

ZARZĄDZENIE NR 23/2021
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 2 lutego 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości - przeznaczonych do oddania w najem
na okres do lat 10 w trybie bezprzetargowym stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto
Lubawskie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem na okres do lat 10 w trybie bezprzetargowym nieruchomością zabudowaną wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 2 lutego 2021 roku do dnia 22 lutego 2021 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu
69 (obr.5)	część o pow. 0,2111 ha	EL1N/00023137/8	ul. Grunwaldzka	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami o pow. łącznej 553,00 m ² wykorzystywanymi na prowadzenie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci, Zarząd Oddziału Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 marca 2021 r. do dnia 28 lutego 2031 r.	najem - tryb bezprzetargowy	8.848,00 zł netto, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca

Wynajmujący zastrzega sobie prawo dokonywania waloryzacji czynszu najmu zgodnie z zapisami art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t .j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.).