

ZARZĄDZENIE NR 184/2020
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 26 listopada 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym oraz do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym oraz do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 26 listopada 2020 roku do dnia 16 grudnia 2020 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym oraz do oddania w dzierżawę trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości Wysokość czynszu
294 (obr.4)	0,1918 ha	EL1N/00017520/5	ul. Kolejowa	Niezabudowana nieruchomość gruntowa zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i lasu. Teren działki porośnięty jest drzewami i krzewami. Przez środek działki przebiega ciek wodny, teren w części podmokły. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, niezakłócających funkcji mieszkaniowej obszaru.	sprzedaż w trybie przetargowym	46.600,00 zł ,do której doliczony zostanie 23%podatek VAT
1/5 (obr.12)	część o pow. 1 m ²	EL1N/00004077/0	ul. Parkowa	Część nieruchomości wykorzystywana na usytuowanie automatu ze zniczami i wkładami do zniczy, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 lutego 2021 r. do dnia 30 listopada 2021 r.	dzierżawa w trybie bezprzetargowym	10,00 zł miesięcznie + 23 %podatek VAT , płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm).