

## **Przydział lokalu mieszkalnego: komunalnego lub socjalnego**

### **Wymagane dokumenty:**

Wypełniony wniosek o przydział lokalu mieszkalnego: komunalnego lub socjalnego składany do Burmistrza Miasta,

Zaświadczenie o uzyskanych dochodach przez członków rodziny za okres ostatnich 3 miesięcy w przypadku lokalu komunalnego lub 6 miesięcy w przypadku lokalu socjalnego. Wszelkie zaświadczenia np. o orzeczonym stopniu niepełnosprawności, itp.

### **Opłaty:**

Od złożonego wniosku nie pobiera się opłaty skarbowej

### **Miejsce złożenia dokumentów:**

Sekretariat Urzędu Miasta, pokój nr 29

### **Termin i sposób załatwienia sprawy**

Do 30 dni. Wniosek rozpatruje Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego. Umowy z przyszłymi najemcami zawiera Administrator Zasobu Mieszkaniowego Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie (umowa ma charakter umowy cywilnoprawnej)

### **Podstawa prawna:**

1.Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 611 ze zm.).

2.Uchwała Nr XLI/267/2018 z dnia 24 kwietnia 2018 r. Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim w spr. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.