

ZARZĄDZENIE NR 42/2020
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 24 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz.506), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 24 marca 2020 roku do dnia 13 kwietnia 2020 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy
Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu netto
1.	338/3 (obr.9)	część o pow. 11,50 m ²	EL1N/00025004/1	ul. Okólna	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej wykorzystywana na miejsce parkingowe, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 maja 2020 roku do dnia 30 kwietnia 2023 roku.	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3	28,75 zł netto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
2.	108/2 42/1 177/1 (obr.6)	części o pow. 658 m ²	EL1N/00028151/7 EL1N/00002866/4	ul. Sadowa	Części nieruchomości gruntowej wykorzystywana pod ogród działkowy (uprawa warzyw i kwiatów) z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 marca 2020r. do dnia 28 lutego 2030r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej nr XVI/108/2020 z dnia 18.02.2020 roku	172,00 zł rocznie, płatny w terminie do 31 marca każdego roku, czynsz za 2020 r. płatny w terminie do dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz.65 ze zm).