

**ZARZĄDZENIE NR 65/2020**  
**BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO**

z dnia 4 czerwca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 oraz powyżej 3 lat stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2020 r. poz.713), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020 r. poz.65 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 oraz powyżej 3 lat nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 4 czerwca 2020 roku do dnia 24 czerwca 2020 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta  
Lubawskiego

**Józef Blank**

**Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 oraz powyżej 3 lat stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości – dzierżawa w trybie bezprzetargowym	Wysokość czynszu dzierżawnego netto, termin płatności
1.	1 (obr.7  3 (obr.10)	część o pow. 21.000 m <sup>2</sup> część o pow. 7.000 m <sup>2</sup>	EL1N/00023318/1  EL1N/0006489/5	ul. Pod Mszanowo	Części nieruchomości gruntowych wykorzystywana pod uprawy rolne, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1.04.2020 r. do dnia 31.03.2030 r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej nr XVII/118/2020 z dnia 26.05.2020 roku	1.399,00 zł brutto, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku
2.	278 (obr.9)	część o pow. 50m <sup>2</sup>	EL1N/00020455/0	ul. Okólna	Część nieruchomości gruntowej przeznaczona na ogródek przydomowy, z terminem obowiązywania umowy od 1.04.2020 r. do dnia 31.03.2030 r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej nr XVII/118/2020 z dnia 26.05.2020 roku	25,00 zł brutto, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.
3.	33/3 (obr.1)	pow. 9.687 m <sup>2</sup>	EL1N/00001456//0	ul .Narutowicza	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wykorzystywana rolniczo, celem pozyskiwania trawy dla zwierząt , z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 .04.2020 r. do dnia 31.03. 2025r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej nr XVII/118/2020 z dnia 26.05.2020 roku	455,00 zł brutto, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku

4.	24 (obr.1)	część o pow. 2.500m <sup>2</sup>	EL1N/00006616/5	ul. Narutowicza	Części nieruchomości gruntowej przeznaczona na składowanie kamienia polnego, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1.03. 2020 roku do dnia 31.03.2023 roku.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej nr XVII/118/2020 z dnia 26.05.2020 roku.	640,00 zł netto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
5.	389 (obr.13) 321/1 (obr.13)	pow. 4.671 m <sup>2</sup> pow. 1.254 m <sup>2</sup>	EL1N/00019913/1 EL1N/00019915/5	ul. Kasztanowa  ul. Piękna	Nieruchomość wykorzystywana pod uprawę biomasy opałowej, nieruchomość wykorzystywana pod ogród przydomowy, z terminem obowiązywania umowy od 1 .04.2020 r. do dnia 31.03. 2021 r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej nr XVII/118/2020 z dnia 26.05.2020 roku	185,00 zł +159,00 zł = 344,00 zł brutto, płatny w terminie do dnia 30 czerwca
6.	17/40 (obr.1)	część o pow. 2.500m <sup>2</sup>	EL1N/00006616/5	ul. Słoneczna	Część nieruchomości gruntowej wykorzystywana pod uprawy rolne, w tym poletko zgryzowo – zaporowe dla zwierzyny łownej	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej nr XVII/118/2020 z dnia 26.05.2020 roku	470,00 zł brutto, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku
7.	75 (obr.12) 78 (obr.12)	pow.6.151 m <sup>2+</sup> część o pow. 1.988 m <sup>2</sup>	EL1N/00001069/0	ul. Jagiellońska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wykorzystywana rolniczo, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 .07.2020 r. do dnia 30.06. 2023r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3	380,00 zł rocznie, płatny do 31 lipca każdego roku

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020 r., poz.65 ze zm).