

**ZARZĄDZENIE NR 142/2023**  
**BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO**

z dnia 17 sierpnia 2023 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Nowego Miasta Lubawskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 17 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Rozpatrzyć wnioski złożone do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Nowego Miasta Lubawskiego, sporządzanego na podstawie uchwały Nr L/328/2023 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 13 czerwca 2023 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Nowego Miasta Lubawskiego w sposób określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania i Inwestycji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta  
Lubawskiego

**Józef Blank**

Załącznik do zarządzenia Nr 142/2023  
 Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego  
 z dnia 17 sierpnia 2023 r.

**WYKAZ WNIOSKÓW**  
**złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**dla części Nowego Miasta Lubawskiego**

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek *)	Sposób rozpatrzenia wniosku przez burmistrza miasta		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	29.06.2023	osoba fizyczna	dz. ew. nr: 81/8, 81/14, 81/15, 81/16, 81/10, 81/11, 81/12, 81/13, 443, 415/2, obręb ewidencyjny 9	+		Wniosek o zmianę przeznaczenia na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwzględnieniem możliwości lokalizowania budynków 5-kondygnacyjnych naziemnych z płaskimi dachami. W projekcie planu dla wnioskowanego obszaru ustalono: – przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, – maksymalną wysokość budynków mieszkalnych: do 17,0 m (nie ustalono liczby kondygnacji), – ukształtowanie połączeń dachowych budynków mieszkalnych i usługowych : dachy jednospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45°.
			dz. ew. nr 414, obręb ewidencyjny 9	+		Wniosek o zmianę przeznaczenia na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z uwzględnieniem możliwości budowy budynków wielorodzinnych 4-kondygnacyjnych naziemnych z płaskimi dachami. W projekcie planu dla wnioskowanego obszaru ustalono:

						<ul style="list-style-type: none"> <li>– przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,</li> <li>– maksymalną wysokość budynków mieszkalnych: do 17,0 m, (nie ustalono liczby kondygnacji),</li> <li>– ukształtowanie połaci dachowych budynków mieszkalnych i usługowych : dachy jednospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45°.</li> </ul>
2	10.07.2023	Radni Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim	obszar wyznaczony w załączniku nr 23 do uchwały Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim Nr L/328/2023 z dnia 13 czerwca 2023 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Nowego Miasta Lubawskiego (dotyczy dz. ew. nr 56, obręb ewidencyjny 14 oraz dalszy przebieg poprzez działki w obrębie ewidencyjnym 13 do ul. Jagiellońskiej)	+		<p>Wniosek o uwzględnienie terenu pod budowę drogi dla rowerów.</p> <p>W projekcie planu na wnioskowanym obszarze określono możliwość budowy drogi rowerowej w ciągu wyznaczonych terenów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– komunikacji pieszo-rowerowej,</li> <li>– drogi dojazdowej lub komunikacji pieszo-rowerowej.</li> </ul>

\*zbiór wniosków w dokumentacji planistycznej