

ZARZĄDZENIE NR 80/2023
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 15 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym oraz w użyczenie w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym oraz w użyczenie w trybie bezprzetargowym nieruchomości określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym oraz w użyczenie w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 15 maja 2023 roku do dnia 4 czerwca 2023 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym oraz w użyczenie w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wartość czynszu netto
1	17/35 obr. 1	pow. 727 m ²	EL1N/00006616/5	ul. Kornatki	Działka wykorzystywana pod uprawę kwiatów i warzyw z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 czerwca 2023 r. do dnia 31 maja 2028 r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała nr XLVIII/320/2023 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 9 maja 2023 r.	86,57 zł netto rocznie, płatny z góry w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku
2	75 obr. 12 78 obr. 12	część o pow. 1.988 m ² pow. 6.151 m ²	EL1N/00001069/0	ul. Jagiellońska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wykorzystywana rolniczo, z terminem obowiązywania umowy od dnia 01.07.2023 r. do dnia 30.06.2028 r.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała nr XLVIII/320/2023 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 9 maja 2023 r.	472,43 zł netto miesięcznie, płatny z góry w terminie do dnia 31 lipca każdego roku
3	48/6 obr. 13	pow. 24 m ²	EL1N/00019913/1	ul. Wojska Polskiego	Działka stanowiąca teren zieleni przylegająca bezpośrednio do nieruchomości oznaczonej działką nr 41/4 obr. 13, z terminem obowiązywania umowy od dnia 01.05.2023 r. do dnia 30.04.2028 r.	Użyczenie w trybie bezprzetargowym	umowa nieodpłatna

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344).