

ZARZĄDZENIE NR 176/2022
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 20 października 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat oraz sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat oraz sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 20 października 2022 roku do dnia 9 listopada 2022 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Załącznik do zarządzenia Nr 176/2022
Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego
z dnia 20 października 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat oraz sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego netto/wartość nieruchomości netto
1.	106 (obr.9)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00032435/3	ul. Okólna	Część nieruchomości gruntowej wykorzystywana na miejsce parkingowe, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 września 2022 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.	dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej XL/262/2022 z dnia 27.09.2022 r.	55,59 zł netto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca + 23% podatek VAT
2.	106 (obr.9)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00032435/3	ul. Okólna	Część nieruchomości gruntowej wykorzystywana na miejsce parkingowe, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 listopada 2022 r. do dnia 31 października 2027 r.	dzierżawa w trybie bezprzetargowym, Uchwała Rady Miejskiej XL/262/2022 z dnia 27.09.2022 r.	55,59 zł netto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca + 23% podatek VAT
3.	63/14 (obr.9)	pow.306 m ²	EL1N/00009425/0	ul. Żwirki i Wigury	Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 63/8 (obr. 9)	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	wartość nieruchomości według operatu szacunkowego 20.400,00 zł netto