

**ZARZĄDZENIE NR 126/2021**  
**BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO**

z dnia 19 października 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie bądź do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie bądź do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19 października 2021 roku do dnia 8 listopada 2021 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta  
Lubawskiego

**Józef Blank**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie bądź do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy  
Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu netto
1.	63/8 60/5 52/3 w obr.13	część o pow. 1 682 m <sup>2</sup>	EL1N/00032104/4 EL1N/00017174/4	ul. Jagiellońska	Część nieruchomości zabudowana halą sportową, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 grudnia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.	użyczenie w trybie bezprzetargowym	nieodpłatnie na realizację zadań statutowych MOS i R
2.	214 w obr.9	0,0370 ha	EL1N/00017494/3	ul. Rynek	Nieruchomość zabudowana budynkiem kinoteatru Harmonia, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 grudnia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.	użyczenie w trybie bezprzetargowym	nieodpłatnie na realizację zadań statutowych MCK
3.	362/8 w obr.14	0,0007 ha	EL1N/00018064/7	ul. Wyspiańskiego	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami, sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	400,00 zł netto, do której doliczony zostanie 23 % podatek VAT

					działką nr 262 (obr.14).		
--	--	--	--	--	--------------------------	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.).