

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY PRZETARGOWEJ .

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości netto wraz z udziałem w placu manewrowym
1.	180/2	0, 0033 ha	EL1N/00028431/4	ul. Tysiąclecia Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest na terenie oznaczonym symbolem B-108 MWU - teren przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi – przeznaczony pod budowę garażu. Sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w działce nr 180/1 o pow. 0,0325 ha, stanowiącej plac manewrowy (0,0036 ha).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego dla mieszkańców budynku Tysiąclecia 12	5.313,00zł netto
2.	180/3	0, 0023 ha	EL1N/00028431/4	ul. Tysiąclecia Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest na terenie oznaczonym symbolem B-108 MWU - teren przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi – przeznaczony pod budowę garażu. Sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w działce nr 180/1 o pow. 0,0325 ha, stanowiącej plac manewrowy(0,0036 ha).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego dla mieszkańców budynku Tysiąclecia 12	4.513,00 zł netto
3.	180/4	0,0024 ha	EL1N/00028431/4	ul. Tysiąclecia Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest na terenie oznaczonym symbolem B-108 MWU - teren przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego dla mieszkańców	4.613,00 zł netto

					z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi – przeznaczony pod budowę garażu. Sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w działce nr 180/1 o pow. 0,0325 ha, stanowiącej plac manewrowy (0,0036 ha).	budynku Tysiąclecia 12	
4.	180/5	0,0024 ha	EL1N/00028431/4	ul. Tysiąclecia Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest na terenie oznaczonym symbolem B-108 MWU - teren przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną z dopuszczalnymi usługami nieuciążliwymi – zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 20 m ² . Sprzedaż nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w działce nr 180/1 o pow. 0,0325 ha, stanowiącej plac manewrowy(0,0036 ha).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego dla mieszkańców budynku Tysiąclecia 12	7.213,00 zł (w tym wartość garażu 5.325,00 zł)

1.Działki wymienione w pkt. 1-4 obciążone są umowami dzierżawy z terminem obowiązywania do 30.10.2014 r.

2.Do ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w pkt.1-3 doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23 %.

3. Cena nieruchomości zabudowanej garażem wymieniona w pkt.4 , z pominięciem udziału w działce 180/1 nie zostanie opodatkowana podatkiem VAT

4.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży).