

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości
1.	462/7 (obr. 9)	124 m ²	EL1N/00029008/7	ul. Grunwaldzka Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa zlokalizowana na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w pobliżu centrum miasta, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest w terenie oznaczonym symbolem B-120 MWU o przeznaczeniu <u>podstawowym</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, <u>dopuszczalnym</u> : usługi nieuciążliwe z preferencją usług ogólnomiejskich.	Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 462/1- tryb bezprzetargowy.	8.200,00 zł + 23% podatek VAT
2.	582/3 582/4 (obr. 14)	118 m ² 130 m ²	EL1N/00022101/0	ul. Jodłowa Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest na terenie oznaczonym symbolem D-78 ZP zieleni urządzonej z dopuszczalną infrastrukturą techniczną.	Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 565/2 - tryb bezprzetargowy.	8.500,00 zł + 23% podatek VAT (wartość łączna)
3.	281/6 (obr.4)	1.070 m ²	EL1N/00025006/5	Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona jest na terenie oznaczonym symbolem B-38 MN	Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości	28.500,00 zł + 23% podatek VAT

					zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług. Nieruchomość zostanie obciążona nieodpłatną służebnością przesylu w zakresie sieci kanalizacji deszczowej na rzecz Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.	przyległej, oznaczonej działkami nr 183/1 oraz 183/2 - tryb bezprzetargowy.	
--	--	--	--	--	--	---	--

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

2. Po upływie terminu wskazanego w zarządzeniu spisane zostaną protokoły uzgodnień niezbędne do przeniesienia prawa własności nieruchomości.