

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY PRZETARGOWEJ

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości
1.	55	868 m ²	EL1N/ 00023921/1	ul. Kornatki Nowe Miasto Lubawskie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Miasta Lubawskiego położona jest w terenie oznaczonym częściowo symbolem A26 R- <u>przeznaczenie terenu podstawowe</u> : tereny rolnicze (712 m ²), częściowo symbolem A 32 MNU – <u>przeznaczenie terenu podstawowe</u> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, <u>przeznaczenie dopuszczalne</u> usługi nieuciążliwe, niezakłócające funkcji mieszkaniowej obszaru (156 m ²). Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz tereny rolne.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego dla właścicieli nieruchomości zabudowanych oznaczonych nr 54 i 56 poł. przy ul. Kornatki	11.000,00 zł <u>w tym: kwota</u> 4.000,00zł stanowi wartość części rolnej , kwota 7.000,00zł stanowi wartość części przeznaczonej pod zabudowę , do której doliczony zostanie 23% podatek VAT

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

2. Po upływie terminu wskazanego w zarządzeniu ogłoszony zostanie przetarg na sprzedaż nieruchomości.