

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ UŻYTKOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM NA OKRES 3 LAT

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer KW	Położenie	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto
1.	180	236 m ²	EL 1N /00020440 / 4	ul. 3 Maja 2	Nieruchomość lokalowa użytkowa składająca się z pomieszczenia handlowego o pow. 39,00 m ² oraz pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 2,35 m ²	Oddanie w najem w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	2.000,00zł netto + 23% VAT

1. Lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta przeznaczony jest na prowadzenie działalności o charakterze centrotwórczym i nieuciążliwym.

2. Przetarg na oddanie w najem lokalu zostanie ogłoszony po upływie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu.

3. Dla ustalenia ceny wywoławczej miesięcznego czynszu najmu przyjęto stawkę 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości 50,00 zł oraz dla powierzchni piwnicy stawkę 1 m² powierzchni w wysokości 30,00 zł. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto zaokrąglona zostaje do kwoty 2.000,00 zł.