

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Nr działki	Powierzchnia dzierzawiona działki	Numer KW	Położenie	Cel oddania	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Cena czynszu dzierzawnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1/.	69/4 (Obr.13)	136,5m ²	25000	Nowe Miasto Lubawskie ul. Wojska Polskiego	Oddanie terenu pod usytuowanie garaży	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako B.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umów	31,85 zł. netto za jedną dzierżawę do 20 m ² Łącznie za całą powierzchnię 222,95 zł. netto
2/.	81/5 (Obr. 6)	120 m ²	26571	Nowe Miasto Lubawskie ul. Szkolna	Oddanie terenu pod usytuowanie garaży	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako B.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umów	31,85 zł. netto Za jedną dzierżawę do 20 m ² Łącznie za całą powierzchnię 191,10 zł. netto
3/.	213 (Obr. 9)	16 m ²	EL1N/00 025004/1	Nowe Miasto Lubawskie ul. Rynek	Oddanie terenu pod usytuowanie pawilonu handlowego	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako dr.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umów	50,97 zł. netto za jedną dzierżawę Łącznie za całą powierzchnię 101.94 zł.

4/.	492 (Obr. 9)	25 m ²	EL1N/00 025004/1	Nowe Miasto Lubawskie ul. Mickiewicza	Oddanie terenu pod usytuowanie pawilonu handlowego	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako dr.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umowy	79,63 zł. netto miesięcznie
5/.	460/10 (Obr.9)	32 m ²	25535	Nowe Miasto Lubawskie ul. Kopernika	Oddanie terenu pod usytuowanie garaży	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako B.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umów	31,85 zł. netto Za jedną dzierżawę do 20 m ² Łącznie za całą powierzchnię 63,70 zł. netto
6/.	88/13 (Obr.5)	36 m ²	30691	Nowe Miasto Lubawskie ul. Tysiąclecia	Oddanie terenu pod usytuowanie garaży	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako dr.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umów	31,85 zł. netto Za jedną dzierżawę do 20 m ² Łącznie za całą powierzchnię 95,55 zł. netto
7/.	41/17 (Obr. 6)	16 m ²	28436	Nowe Miasto Lubawskie ul. Tysiąclecia	Oddanie terenu pod usytuowanie garażu	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umowy	31,85 zł. netto miesięcznie
8/.	41/15 (Obr.6)	16 m ²	28434	Nowe Miasto Lubawskie ul. Tysiąclecia	Oddanie terenu pod usytuowanie garażu	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umowy	31,85 zł. netto miesięcznie

1. Nieruchomość gruntowa opisana w pk-cie 1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbolem C-18ZP/ZZ) przeznaczona jest pod: zieleni urządzoną z dopuszczeniem ogrodów przydomowych. Nieruchomość gruntowa opisana w pk-cie 2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbolem B-134 MWUMN) przeznaczona jest pod: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Nieruchomość gruntowa opisana w pk-cie 3 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbolem B-153KXX) przeznaczona jest pod: komunikację kołową i pieszą z dopuszczeniem funkcji usługowych w istniejącym budynku. Nieruchomość gruntowa opisana w pk-cie 4 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbolem KDD1/2) przeznaczona jest pod: ulice istniejące i nowoprojektowane. Nieruchomość gruntowa opisana w pk-cie 5 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbolem B-178aU) przeznaczona jest pod: usługi nieuciążliwe z preferencją usług centrotwórczych. Na nieruchomości opisanej w punkcie 6 nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego oraz decyzja o warunkach zabudowy. Nieruchomości gruntowe opisane w pk-cie 7 i 8 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbolem B-120 MWU) przeznaczona jest pod: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych z preferencją usług ogólnomiejskich.
2. Aneksy do umów dzierżawy zostaną podpisane po 21 dniach od daty ogłoszenia niniejszego zarządzenia.
3. Ceny stanowią kwotę uzyskaną we wcześniejszych umowach dzierżawy.
4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego- nie dotyczy.
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2- nie dotyczy.
6. Czynsz dzierżawny płatny będzie do 10 dnia każdego miesiąca.