

IM  
2016.09.08

Nowe Miasto Lub. 08.09.2016



AB. 6740.1.305.2016

## DECYZJA NR 276/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 22.08.2016r. data wpływu 23.08.2016r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla inwestora:**

**Gmina Miejska Nowe Miasto Lubawskie  
ul. Rynek 1  
13-300 Nowe Miasto Lub.**

**obejmujące:**

**budowę łącznika drogowego między ul. Grunwaldzką a ul. Kolejową według projektu indywidualnego zlokalizowanego na działkach nr 92, 91/5, 88/16, 88/18, 160/4, 160/5, 86/2 obręb 5, miasto Nowe Miasto Lub.  
kategorie obiektu IV, XXV, XXVI**

**Autorzy projektu:**

inż. Grzegorz Drzycimski, upr. nr 191/81/OL w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, wpisany na listę członków Warmińsko – Mazurskiej O.I.I.B. pod nr WAM/BO/0518/01.

inż. Piotr Święcki, upr. nr WAM/0125/POOS/06 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Warmińsko – Mazurskiej O.I.I.B. pod nr WAM/IS/0010/07.

inż. Tomasz Krawiec, upr. nr WAM/OKK/U/56/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Warmińsko – Mazurskiej O.I.I.B. pod nr WAM/IE/0177/06.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- uwzględnić interesy osób trzecich i warunki instytucji uzgadniających projekt,
- chronić istniejący drzewostan,
- roboty wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, wiedzą i sztuką budowlaną.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zgodnie z harmonogramem budowy

2) tymczasowych obiektów budowlanych zgodnie z harmonogramem budowy

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia:

- kierownika budowy

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

działki nr 92, 91/5, 88/16, 88/18, 160/4, 160/5, 86/2 obręb 5, miasto Nowe Miasto Lub.

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględnia ona żądanie strony.

W związku z powyższym orzeczono, jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Starosty  
Andrzej Samś  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

### Otrzymują:

1. Inwestor,
2. a/akta.

### Do wiadomości:

1. Urząd Miejski Nowe Miasto Lub.  
ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lub.,
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Nowym Mieście Lub. z/s w Kurzętniku  
ul. Sienkiewicza 48, 13-306 Kurzętnik,
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Jagiellońska 24d, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie.

### Pouczenie:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nowym Mieście Lubawskim  
ul. Rynek 1  
13-300 NOWE MIASTO LUBAWSKIE

Decyzja niniejsza stała się  
ostateczna w dniu 23.09.2016  
Nowe Miasto Lub. dnia 01.03.2017

Z up. Starosty  
Krystyna Zatorska  
Specjalista Wydziału  
Architektury i Budownictwa