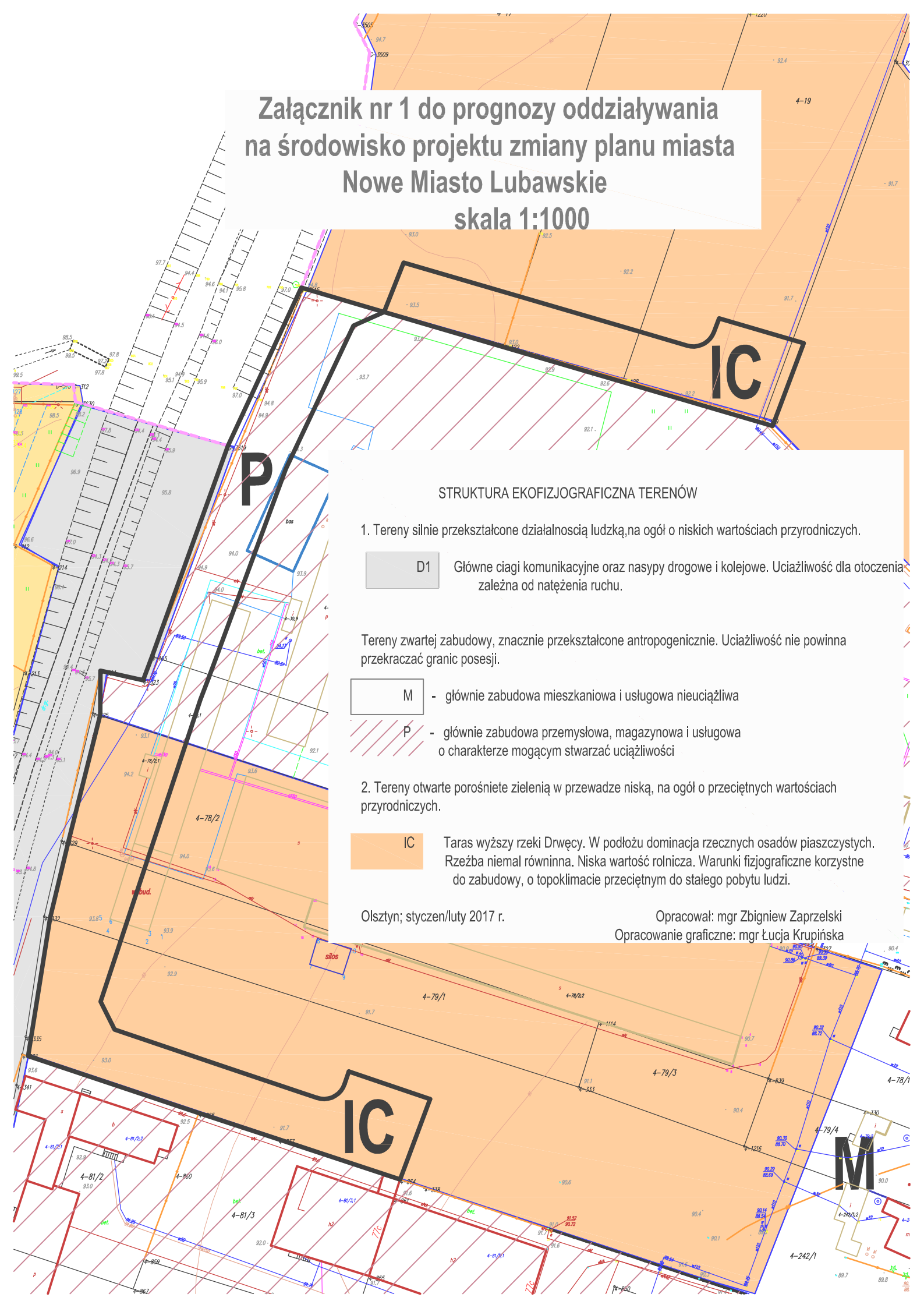


Załącznik nr 1 do prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu miasta Nowe Miasto Lubawskie skala 1:1000



STRUKTURA EKOFIZJOGRAFICZNA TERENÓW

1. Tereny silnie przekształcone działalnością ludzką, na ogół o niskich wartościach przyrodniczych.

D1

Główne ciągi komunikacyjne oraz nasypy drogowe i kolejowe. Uciążliwość dla otoczenia zależna od natężenia ruchu.

Tereny zwartej zabudowy, znacznie przekształcone antropogenicznie. Uciążliwość nie powinna przekraczać granic posesji.

M

- głównie zabudowa mieszkaniowa i usługowa nieuciążliwa

P

- głównie zabudowa przemysłowa, magazynowa i usługowa o charakterze mogąącym stwarzać uciążliwości

2. Tereny otwarte porośnięte zielenią w przewadze niską, na ogół o przeciętnych wartościach przyrodniczych.

IC

Taras wyższy rzeki Drwęcy. W podłożu dominacja rzecznych osadów piaszczystych. Rzeźba niemal równinna. Niska wartość rolnicza. Warunki fizjograficzne korzystne do zabudowy, o topoklimacie przeciętnym do stałego pobytu ludzi.

Olsztyn; styczeń/luty 2017 r.

Opracował: mgr Zbigniew Zaprzelski
Opracowanie graficzne: mgr Łucja Krupińska