

Załącznik nr 25 do prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu miasta Nowe Miasto Lubawskie
skala 1:1000

IV A
IIIB
IIIG
IIEp

STRUKTURA EKOFIZJOGRAFICZNA TERENÓW

1. Tereny silnie przekształcone działalnością ludzką, na ogół o niskich wartościach przyrodniczych.
 - D1** Główne ciągi komunikacyjne oraz nasypy drogowe i kolejowe. Uciążliwość dla otoczenia zależna od natężenia ruchu.
2. Tereny otwarte porośnięte zielenią w przewadze niską, na ogół o przeciętnych wartościach przyrodniczych.
 - IIIG** Niższe partie terenów wysoczyznowych i wyższego tarasu Drwęcy. Warunki fizjograficzne (gruntowo-wodne i/lub topoklimatyczne) mniej korzystne do całorocznego pobytu ludzi. Warunki gruntowe złożone. Pozostałe cechy (rzeźba i wartość rolnicza) zbliżone do IA, IB lub IC.
 - IIIA** Strome i wysokie zbocza zagrożone osuwiskami. Spadki 20-30%. Adaptacja do zabudowy wymaga bardzo dużego nakładu robót ziemnych i znacznej zmiany rzeźby terenu. Warunki gruntowe skomplikowane. Predysponowane do zagospodarowania trwałą zielenią, pożądane zalesienie.
 - IIIB** Doliny i obniżenia. Wyższe partie zalewowego tarasu Drwęcy, dna dolin wciętych w krawędź wysoczyzny. Warunki ekofizjograficzne niezbyt korzystne do zabudowy i całorocznego pobytu ludzi (niekorzystne warunki gruntowo-wodne i topoklimatyczne). Warunki gruntowe złożone.
 - IVA** Bardzo strome zbocza (osuwiskowe) i skarpy. Spadki na ogół powyżej 30%. Zbocza niestateczne. Warunki grutowe skomplikowane. Najbardziej wskazane jest zalesienie zboczy.

Granica obszaru Natura 2000 - obszar o znaczeniu dla Wspóloty Dolina Drwęcy PLH280001

Udokumentowane złożo kruszywa naturalnego Nowe Miasto Lubawskie - Pole B

Olsztyn; styczeń/luty 2017 r.

Opracował: mgr Zbigniew Zaprzelski
Opracowanie graficzne: mgr Łucja Krupińska

Opracował: mgr Zbigniew Zaprzelski
Opracowanie graficzne: mgr Łucja Krupińska