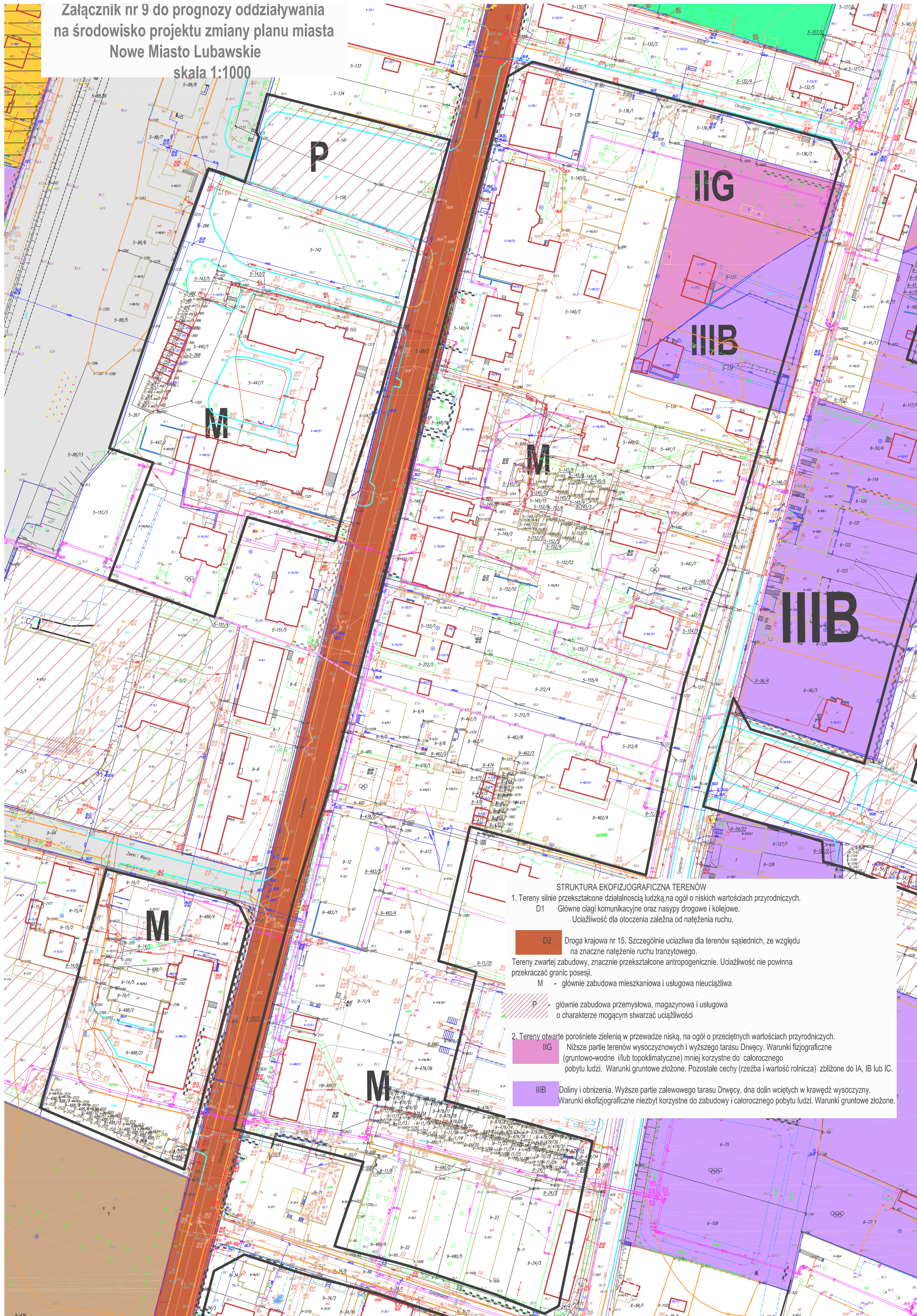


Załącznik nr 9 do prognozy oddziaływania
na środowisko projektu zmiany planu miasta
Nowe Miasto Lubawskie
skala 1:1000



STRUKTURA EKOFIZJOGRAFICZNA TERENÓW

1. Tereny silnie przekształcone działalnością ludzką, na ogół o niskich wartościach przyrodniczych.
- D1 Główne ciągi komunikacyjne oraz nasypy drogowe i kolejowe.
Uciążliwość dla otoczenia zależna od natężenia ruchu.

D2 Droga krajowa nr 15. Szczególnie uciążliwa dla terenów sąsiednich, ze względu na znaczne natężenie ruchu tranzytowego.

Tereny zwartej zabudowy, znacznie przekształcone antropogenicznie. Uciążliwość nie powinna przekraczać granic posesji.

M - głównie zabudowa mieszkaniowa i usługowa nieuciążliwa

P - głównie zabudowa przemysłowa, magazynowa i usługowa o charakterze mogącym stwarzać uciążliwość

2. Tereny otwarte porośnięte zielenią w przewadze niską, na ogół o przeciętnych wartościach przyrodniczych.

IIG Niższe partie terenów wysoczyznowych i wyższego tarasu Drwęcy. Warunki fizjograficzne (gruntowo-wodne i/lub topoklimatyczne) mniej korzystne do całorocznego pobytu ludzi. Warunki gruntowe złożone. Pozostałe cechy (rzeźba i wartość rolnicza) zbliżone do IA, IB lub IC.

IIIB Doliny i obniżenia. Wyższe partie zalewowego tarasu Drwęcy, dna dolin wciętych w krawędź wysoczyzny. Warunki ekofizjograficzne niezbyt korzystne do zabudowy i całorocznego pobytu ludzi. Warunki gruntowe złożone.