

ZARZĄDZENIE NR 99/2014
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 10 lipca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym,
stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.**

Na podstawie art.30 ust. 1, ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2013 r. poz.594), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz.518) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 10 lipca 2014 roku do dnia 30 lipca 2014 roku.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Damian Artuszewski
z-ca Burmistrza

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym, stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1.	287/1 (obr.4)	0,18.75 ha	EL1N/00025006/5	ulica Tysiąclecia	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową oraz częściowo na poszerzenie ulicy Grunwaldzkiej. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz budynki usługowe. Przez działkę przebiega linia energetyczna napowietrzna i podziemna częściowo ograniczająca zabudowę. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Z urządzeń infrastruktury technicznej, istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.	Sprzedaż w trybie przetargowym.	98.000,00 zł + 23 % podatek VAT
2.	287/2 (obr.4)	0,18.90 ha	EL1N/00025006/5	ulica Tysiąclecia	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową oraz częściowo na poszerzenie ulicy Grunwaldzkiej. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz budynki usługowe. Przez działkę przebiega linia energetyczna napowietrzna i podziemna częściowo ograniczająca zabudowę. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Z urządzeń infrastruktury technicznej, istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.	Sprzedaż w trybie przetargowym.	99.000,00 zł + 23% podatek VAT

3.	522/1 (obr.13)	0,49.15 ha	EL1N/00019913/1	ulica Jagiellońska 3 A	Nieruchomość gruntowa zabudowana nieużytkowanym budynkiem usługowym (po byłym przedszkolu), zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz częściowo na poszerzenie ulicy Jagiellońskiej. Łączna pow. zabudowy budynku wynosi 947,62 m ² , w tym segment nr 1- 356,95 m ² , segment nr 2 - 590,67 m ² , pow. użytkowa 850,00 m ² , kubatura 3.032 m ³ .Nieruchomość uzbrojona jest w sieć wodociągową, elektryczną i kanalizacyjną. W związku z przebiegiem przez działkę sieci kanalizacyjnej na rzecz Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.	Sprzedaż w trybie przetargowym.	290.000,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.10 a ustawy o podatku od towarów i usług. (tj.Dz.U. z 2011 r. nr.177, poz.1054 ze zm.)
----	-------------------	---------------	-----------------	------------------------------	--	---------------------------------	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.