

ZARZĄDZENIE NR 76/2014
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 3 czerwca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w dzierżawę, stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.518) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży oraz oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 3 czerwca w 2014 roku do dnia 23 czerwca 2014 roku.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Zastępcy Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie, przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w dzierżawę .

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zbycia / oddania nieruchomości	Wartość nieruchomości netto / czynsz dzierżawny netto
1.	199/9 (obr.14)	373 m ²	EL1N/00028718/0	ul. Sosnowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie oznaczonym symbolem D – 48 MNU - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.	sprzedaż w drodze przetargowej	11.500,00 zł netto + 23 % podatek VAT
2.	część działki 468/2 (obr.14)	12,25 m ²	EL1N/00022098/5	ul. Piaskowa	Oddanie terenu pod zieleń urządzoną.	dzierżawa na okres do lat 3, od 1 lipca 2014 roku do 30 czerwca 2017 roku	6,13 zł netto miesięcznie + 23% podatek VAT, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
3.	część działki 11/33 (obr.9)	16 m ²	EL1N/00001868/1	ul. Tysiąclecia	Oddanie terenu w dzierżawę pod usytuowanie tymczasowego pawilonu handlowego.	dzierżawa na okres do dnia 31 maja 2024 roku, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XLVI/268/2014 z dnia 27 maja 2014 r.	55,63 zł netto miesięcznie + 23 % podatek VAT, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (opisanej w pkt. 1) zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2014 r. poz.518) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu .
2. Po upływie terminu 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości wykazu dla nieruchomości opisanych w pkt. 2 i 3 zostaną sporządzone umowy dzierżawy.
- 3.Kwoty czynszu dzierżawnego podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.