

ZARZĄDZENIE NR 74/2018
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 17 kwietnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargowym oraz w użyczenie w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem w trybie przetargowym oraz w użyczenie w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 17 kwietnia 2018 roku do dnia 2 maja 2018 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Załącznik do Zarządzenia Nr 74/2018
Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego
z dnia 17 kwietnia 2018 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargowym oraz w użyczenie w trybie bezprzetargowym stanowiących własność
Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	wysokość czynszu netto, termin wnoszenia opłat
1.	342/2 86/3 181/6 (obr.9)	udział we współwłasności gruntu 12909/48969	EL1N/00019206/2	ul. 3 Maja 1	lokal użytkowy o pow. łącznej 169,09 m ² , składający się z pomieszczeń handlowych o pow. 78,65 m ² , 10,39 m ² , łazienki o pow. 3,20 m ² , wc. o pow. 1,96 m ² , pomieszczenia magazynowego o pow. 34,89 m ² i magazynu poł. w piwnicy o pow. 40,00 m ² , przeznaczony na prowadzenie działalności o charakterze centrotwórczym i nieuciążliwym	ustny przetarg nieograniczony	3.200,00 zł netto miesięcznie + podatek VAT (23%), płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca
2.	48/6 (obr.13)	pow. 0,0024 ha	EL1N/00019913/1	ul. Wojska Polskiego	działka stanowiąca teren zieleni przylegająca bezpośrednio do nieruchomości oznaczonej działką nr 41/4(obr.13)	użyczenie z terminem obowiązywania umowy od dnia 1.05.2018 r. do dnia 30.04.2023 r.	umowa nieodpłatna

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm).