

ZARZĄDZENIE NR 52/2016
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 21 kwietnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym
bądź oddania w dzierżawę na okres do lat 3 w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność
Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym bądź do oddania w dzierżawę na okres do lat 3 w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 28 kwietnia 2016 roku do dnia 18 maja 2016 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma przekazania / zbycia nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego/ cena nieruchomości
1.	491/5 (obr.9)	część o pow. 13,00 m ²	EL1N/00019850/1	ul. Kopernika	Część działki przeznaczona na miejsce parkingowe związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 tj. do dnia 31.05. 2019 r.	65,00 zł netto miesięcznie +23% podatek VAT
2.	4/4 (obr.2)	0,1140 ha	EL1N/00025564/4	ul. Storczykowa	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Ukształtowanie terenu korzystne. Z urządzeń infrastruktury technicznej przebiega sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna.	Sprzedaż w trybie przetargowym	35.000,00 zł netto +23% podatek VAT
3.	61/6 (obr.11)	0,2244 ha	EL1N/00001456/0	ul. Zbożowa	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z dopuszczalnym przeznaczeniem usługi, zabudowa produkcyjno – usługowa. Z urządzeń infrastruktury technicznej przebiega sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna	Sprzedaż w trybie przetargowym	60.000,00 zł netto + 23% podatek VAT

1. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm), zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.