

ZARZĄDZENIE NR 52/2018
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 8 marca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży i oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 8 marca 2018 roku do dnia 28 marca 2018 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Załącznik do Zarządzenia Nr 52/2018
Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego
z dnia.8 marca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	1.Wrtość nieruchomości 2.Wysokość czynszu dzierżawnego brutto, termin zapłaty
1.	179/1 (obr.4)	pow. 51 m ²	EL1N/00025006/5	ul. Tysiąclecia	działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 179/2 (obr.4), w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona na terenie przeznaczonym pod ulicę dojazdową i częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	3.300, 00 zł netto
2.	88/16 (obr.5)	część o pow. 15 m ²	EL1N/00009425/0	ul. Grunwaldzka	część nieruchomości gruntowej niezabudowanej wykorzystywana na usytuowanie garażu blaszanego, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2023 r.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej nr XXXIX/247/2018 z dnia 20.02.2018 roku	40,00 zł brutto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
3.	88/16 (obr.5)	część o pow. 15 m ²	EL1N/00009425/0	ul. Grunwaldzka	część nieruchomości gruntowej niezabudowanej wykorzystywana na usytuowanie garażu blaszanego, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2023 r.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej nr XXXIX/247/2018 z dnia 20.02.2018 roku	40,00 zł brutto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
4.	88/16 (obr.5)	część o pow. 15 m ²	EL1N/00009425/0	ul. Grunwaldzka	część nieruchomości gruntowej niezabudowanej wykorzystywana na usytuowanie garażu blaszanego, z terminem	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej nr	40,00 zł brutto miesięcznie, płatny w terminie do

					obowiązywania umowy od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2023 r.	XXXIX/247/2018 z dnia 20.02.2018 roku	10 dnia każdego miesiąca
5.	88/16 (obr.5)	część o pow. 15 m ²	EL1N/00009425/0	ul. Grunwaldzka	część nieruchomości gruntowej niezabudowanej wykorzystywana na usytuowanie garażu blaszanego, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2023 r.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej nr XXXIX/247/2018 z dnia 20.02.2018 roku	40,00 zł brutto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
6.	88/16 (obr.5)	część o pow. 15 m ²	EL1N/00009425/0	ul. Grunwaldzka	część nieruchomości gruntowej niezabudowanej wykorzystywana na usytuowanie garażu blaszanego, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2023 r.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej nr XXXIX/247/2018 z dnia 20.02.2018 roku	40,00 zł brutto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
7.	88/16 (obr.5)	część o pow. 15 m ²	EL1N/00009425/0	ul. Grunwaldzka	część nieruchomości gruntowej niezabudowanej wykorzystywana na usytuowanie garażu blaszanego, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2023 r.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej nr XXXIX/247/2018 z dnia 20.02.2018 roku	40,00 zł brutto miesięcznie, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
8.	16/2 (obr.6)	część o pow. 4.000 m ²	EL1N/00020602/8	ul. Sadowa	część nieruchomości gruntowej wykorzystywana rolniczo, z terminem obowiązywania umowy od dnia 1 marca 2018 r. do dnia 28 lutego 2023 r.	dzierżawa uchwała Rady Miejskiej nr XXXIX/247/2018 z dnia 20.02.2018 roku	16,74 zł rocznie, płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U. z 2018.poz.121.ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm).