

ZARZĄDZENIE NR 40/2019
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 26 marca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość lokalową wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 26 marca 2019 roku do dnia 15 kwietnia 2019 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Nr działek	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości
288/1 (obr.9) 289 (obr.9)	0,0047 ha 0,0084 ha	EL1N/00014038/8	ul. Cypriana Kamila Norwida 5	Nieruchomość lokalowa nr 3 położona na I piętrze i poddaszu budynku mieszkalnego, o pow. użytkowej 30,67 m ² , składająca się z kuchni o pow. 7,93 m ² , WC o pow. 0,97 m ² , pokoju o pow. 15,85 m ² (I piętro) oraz pokoju o pow. 5,92 m ² (poddasze). Do lokalu przynależy pomieszczenie położone w piwnicy o pow. 12,55 m ² . Lokal sprzedany zostanie z udziałem wynoszącym 4322/12828 części w częściach wspólnych budynku i urządzeniach nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i we współwłasności gruntu pod budynkiem.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	45.300,00 zł (sprzedaż zwolniona z VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy o VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U. z 2018r., poz.2204 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.