

ZARZĄDZENIE NR 183/2015
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 15 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę bądź do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność lub pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)), Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę bądź do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 16 grudnia 2015 roku do dnia 5 stycznia 2016 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę bądź do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność lub pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Czyn dzierżawny lub cena nieruchomości
1.	dz. nr 88/13 (obr.5)	część o pow. 15 m ²	EL1N/00030691/1	ul. Grunwaldzka	Nieruchomość przeznaczona na usytuowanie garażu blaszanego	Dzierżawa na okres do lat 3 w trybie bezprzetargowym	30,00 zł netto + należny podatek VAT płatny miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca
2.	dz. nr 132/2 (obr.5)	0,1186 ha	EL1N/00022853/6	ul. Bolesława Chrobrego 2	Lokal nr 2A, położony na parterze budynku, składający się z pomieszczenia o pow. 15,43 m ² , do którego przynależą 2 piwnice o pow. 3,03 m ² i 3,85 m ² przeznaczony do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej wyodrębniony lokal mieszkalny oznaczony nr 2, dla którego prowadzona jest KW Nr EL1N/00030330/3. Lokal sprzedany zostanie wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i w gruncie pod budynkiem, który po połączeniu z nieruchomością przyległą wynosić będzie 9553/47123	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	12.000,00 zł netto

					części.		
--	--	--	--	--	---------	--	--

1. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1774), pierwsza waloryzacja czynszu dzierżawy nastąpi w 2017 r.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1774) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.