

ZARZĄDZENIE NR 123/2014
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym oraz oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność lub pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym oraz oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 4 września 2014 roku do dnia 24 września 2014 roku.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Zastępcy Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym oraz oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zbycia / oddania nieruchomości	Wartość nieruchomości netto / czynsz dzierżawny netto
1.	111/5 (obr.13)	57 m ²	EL1N/00000070/3	ulica Jagiellońska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie oznaczonym symbolem 02 KDZ 1/2 - ciąg ulic Grunwaldzka, Mickiewicza, Jagiellońska, otoczona zabudową usługową. Dostępność do nieruchomości drogą asfaltową.	Sprzedaż w trybie przetargowym.	2.300,00 zł netto, do której doliczony zostanie 23% podatek VAT
2.	81/5 (obr.6)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00026571/3	ulica Szkolna	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
3.	81/5 (obr.6)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00026571/3	ulica Szkolna	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca

						z dnia 26.08.2014 r.	
4.	81/5 (obr.6)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00026571/3	ulica Szkolna	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwala Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
5.	81/5 (obr.6)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00026571/3	ulica Szkolna	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwala Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
6.	81/5 (obr.6)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00026571/3	ulica Szkolna	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwala Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
7.	492 (obr.9)	część o pow. 25 m ²	EL1N/00025004/1	ulica Mickiewicza	Oddanie terenu w dzierżawę pod pawilonem handlowym.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwala Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	100,00 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca

8.	213 (obr.9)	część o pow. 16 m ²	EL1N/00025004/1	ulica Rynek	Oddanie terenu w dzierżawę pod pawilonem handlowym.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	96,00 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
9.	213 (obr.9)	część o pow. 16 m ²	EL1N/00025004/1	ulica Rynek	Oddanie terenu w dzierżawę pod pawilonem handlowym.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2017 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	96,00 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
10.	69/4 (obr.13)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00025000/3	ulica Wojska Polskiego	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2024 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
11.	69/4 (obr.13)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00025000/3	ulica Wojska Polskiego	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2019 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
12.	69/4 (obr.13)	część o pow.	EL1N/00025000/3	ulica Wojska Polskiego	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do	34,77 zł netto, płatność

		20 m ²				dnia 31.08.2024 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
13.	69/4 (obr.13)	część o pow. 20 m ²	EL1N/00025000/3	ulica Wojska Polskiego	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2019 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
14.	69/4 (obr.13)	część o pow. 16,50 m ²	EL1N/00025000/3	ulica Wojska Polskiego	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2019 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
15.	72/2 (obr.9)	2.976 m ²	EL1N/00025000/3	ulica Parkowa	Oddanie terenu w dzierżawę pod pasiekę pszczelą.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2019 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	50,00 zł płatność w terminie do 31 marca każdego roku
16.	88/13 (obr.5)	część o pow. 10 m ²	EL1N/00030691/1	ulica Grunwaldzka	Oddanie terenu w dzierżawę pod tymczasowy garaż.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym do dnia 31.08.2019 r. - uchwała Rady	34,77 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego

						Miejskiej Nr XLVIII/277/2014 z dnia 26.08.2014 r.	miesiaca
17.	11/4 (obr.5)	część o pow. 10 m ²	EL1N/00019891/0	ulica Grunwaldzka 10	Oddanie w najem lokalu użytkowego poł. na poddaszu budynku biurowo - mieszkalnego o pow. 20,16 m ² , do którego przynależą 2 pomieszczenia piwniczne.	Najem w trybie bezprzetargowym do dnia 30.06.2019 r. - uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/276/2014 z dnia 26.08.2014 r.	1,00 zł netto, płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanej w pkt. 1 zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2. Kwoty czynszu dzierżawnego dla nieruchomości opisanych w pkt. 2-16 podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.