

ZARZĄDZENIE NR 117/2014
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 21 sierpnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargowym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.594), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tj. Dz. U. z 2014 r. poz.518) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 21 sierpnia 2014 roku do dnia 10 września 2014 roku.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Zastępcy Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1.	384/3 (obr.9)	0,03.86 ha	EL1N/00021428/1	ulica Mickiewicza	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta położona na terenie o przeznaczeniu podstawowym: ciąg pieszy, publiczny z zielenią towarzyszącą. Zasady zagospodarowania terenu: a) teren położony w strefie „A” – pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej i w strefie „OW – obserwacji archeologicznych”, b) w celu wykonania przejścia przez mury obronne należy udrożnić i odrestaurować istniejącą bramę wraz ze schodkami ceglanyymi; zachowane fragmenty murów obronnych winny być odrestaurowane i odsłonięte; c) teren zagospodarować zielenią niską, elementami małej architektury o wysokości maksymalnej 1,00 m; przejścia piesze i ew. tarasy ziemne muszą otrzymać starannie zaprojektowaną posadzkę z materiałów naturalnych np. kostka kamienia różnego formatu i barwy; zabrania się w tej przestrzeni sytuowania wolnostojących reklam, d) zabrania się sytuowania elementów wysokich, powyżej wysokości określonej pod lit.c.	Sprzedaż w trybie przetargowym	15.000,00 zł + 23 % podatek VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze zm.) zobowiązane są do złożenia wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.