

ZARZĄDZENIE NR 116/2016
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 13 września 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem bądź w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem bądź w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 13 września 2016 roku do dnia 3 października 2016 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego bądź najmu
1.	338/3 (obr.9)	część o pow. 13,50 m ²	EL1N/00025004/1	ul. Okólna	Część działki przeznaczona na miejsce parkingowe nr 1, związane z prowadzoną działalnością gosp.	oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 tj. do dnia 30.09. 2019 r.	67,50 zł netto miesięcznie +23% podatek VAT
2.	338/3 (obr.9)	część o pow. 13,50 m ²	EL1N/00025004/1	ul. Okólna	Część działki przeznaczona na miejsce parkingowe nr 2, związane z prowadzoną działalnością gosp.	oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3 tj. do dnia 30.09. 2019 r.	67,50 zł netto miesięcznie + 23%podatek VAT
3.	229 230/1 (obr.9)	pow. łączna 530 m ²	EL1N/00007777/8	ul.3 Maja 38	Lokal użytkowy poł. na parterze budynku mieszkalno – usługowego o pow. łącznej 207,79 m ² , składający się z sali sprzedaży o pow. użytkowej 102,16 m ² , magazynu nr 1 o pow. 36,96 m ² , zaplecza o pow. 22,49 m ² , umywalni o pow. 5,74 m ² , komunikacji o pow. 5,26 m ² , magazynu nr 2 poł. w piwnicy o pow. o pow. użytkowej 35,18 m ² , przeznaczonego na prowadzenie działalności o charakterze centrotwórczym i nieuciążliwym.	oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.	3.269,16 zł netto miesięcznie +23%podatek VAT

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji kwoty czynszu dzierżawnego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) .