

ZARZĄDZENIE Nr 139/11

BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 13 września 2011 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu- nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/39/07 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 23 kwietnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie (Dz. Urz. Woj. Warmińsko- Mazurskiego Nr 80 poz. 1234) **Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego** zarządza:

§ 1 Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe wymienione w załączniku do w/w zarządzenia.

§ 2 Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14 września 2011 r. do 4 października 2011 r.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Józef Blank

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Nr działki	Powierzchnia dzierżawiona działki	Numer KW	Położenie	Cel oddania	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Cena czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1/.	41/16 (Obr. 6)	15 m ²	28435	Nowe Miasto Lubawskie ul. Tysiąclecia	Oddanie terenu pod usytuowanie garażu	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp.	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umowy.	31,85 zł. netto miesięcznie
2/.	106 (Obr. 9)	40 m ²	EL1N/0003 2435/3	Nowe Miasto Lubawskie ul. Okólna	Oddanie terenu pod parking	Nieruchomość gruntowa- oznaczona w ewidencji gruntów jako B	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej- kontynuacja umowy.	40,00 zł. netto miesięcznie

1. Nieruchomość gruntowa opisana w pk-cie 1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbolem B-108 MWU) przeznaczona jest pod: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych z preferencją usług ogólnomiejских.

Nieruchomość gruntowa opisana w pk-cie 1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowe Miasto Lubawskie (oznaczona symbole B-143 UMW) przeznaczona jest pod: zabudowę usługową nieuciążliwą- usługi centrotwórcze z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.

2. Aneksy do umów dzierżawy zostaną podpisane po 21 od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu.

3. Cena stanowi kwotę uzyskaną we wcześniejszych umowach dzierżawy.

4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego- nie dotyczy.
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2- nie dotyczy.
6. Czynnosc dzierżawny płatny będzie do 10 dnia każdego miesiąca.

Wyk. MN/GO