

ZARZĄDZENIE NR 153/2013
BURMISTRZA NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO

z dnia 3 grudnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę bądź w najem
w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie
lub pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.594), art.35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego zarządza:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę bądź w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 3 grudnia 2013 roku do dnia 23 grudnia 2013 roku.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem Komunalnym Urzędu Miejskiego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowego Miasta
Lubawskiego

Józef Blank

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę bądź w najem w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie lub pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu, termin wnoszenia opłat
1.	133 (obr.8)	0,19.91 ha	EL1N/00004118/0	ul. Narutowicza	nieruchomość gruntowa niezabudowana, wykorzystywana pod uprawy rolne, z terminem obowiązywania umowy do dnia 31 grudnia 2017 roku.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIX/228/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku.	23, 00 zł, płatny w terminie do 31 marca każdego roku.
2.	586/8 (obr.14)	część o pow. 0,55.00 ha	EL1N/00022321/8	położenie bez oznaczenia	nieruchomość gruntowa niezabudowana, wykorzystywana pod uprawy rolne, z terminem obowiązywania umowy do dnia 31 grudnia 2017 roku.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIX/228/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku.	82, 12 zł, płatny w terminie do 31 marca każdego roku.
3.	88/13 (obr.5)	część o pow. 0,00.15 ha	EL1N/00030691/1	ul. Grunwaldzka	nieruchomość gruntowa niezabudowana, wykorzystywana pod garaż blaszany, z terminem obowiązywania umowy do dnia 10 grudnia 2023 roku.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIX/228/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku.	33,29 zł, netto, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
4.	88/13 (obr.5)	część o pow. 0,00.15 ha	EL1N/00030691/1	ul. Grunwaldzka	nieruchomość gruntowa niezabudowana, wykorzystywana pod garaż blaszany, z terminem obowiązywania umowy do dnia 30 listopada 2021 roku.	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIX/228/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku.	33,29 zł netto, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
5.	593/3 (obr.14)	część o pow.	EL1N/00022101/0	ul. Jarzębowa	nieruchomość gruntowa niezabudowana, wykorzystywana pod pawilonem	dzierżawa, uchwała Rady Miejskiej Nr	56,41 zł netto, płatny

		0,01.00 ha			handlowym, z terminem obowiązywania umowy do dnia 31 grudnia 2016 roku.	XXXIX/228/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku.	w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
6.	89/3 (obr.	część o pow. 0,30.00 ha	EL1N/00006582/7	ul. Jagiellońska	nieruchomość gruntowa zabudowana halą produkcyjną o pow.984,17m ² , z terminem obowiązywania umowy do dnia 14 czerwca 2014 roku.	najem, uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIX/228/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku.	6.067,73 zł netto, płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

1. Kwoty czynszu dzierżawnego bądź najmu podlegać będą waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku, o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni. Pierwsza waloryzacja nastąpi w 2014 roku.

2. Po upływie terminu wskazanego w zarządzeniu zawarte zostaną umowy dzierżawy bądź najmu.