

Rada Miejska
w Nowym Mieście Lubawskim

P r o t o k ó ł Nr XXXVIII/2013

z XXXVIII-mej sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim, odbytej w dniu 22 października 2013 r. w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego.

Sesję rozpoczęto o godz. 16:00 , a zakończono o godz. 17:00.

Na ustawowy skład 15 radnych w sesji według listy obecności uczestniczyło 14 radnych .

(Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu).

(Lista obecności gości stanowi zał. Nr 2 do protokołu).

Obrady prowadził - Przewodniczący Rady Miejskiej – Marcin Deja.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz Miasta - Józef Blank
- Zastępca Burmistrza - Damian Artuszewski
- Skarbnik Miasta - Aneta Gołębiowska
- Sekretarz Miasta – Krzysztof Widźgowski
- Wiceprzewodniczący Rady Powiatu – Romuald Koszewski
- Adwokat – Tomasz Kwiatkowski
- Pracownicy Urzędu Miejskiego – Iwona Laskowska, Grzegorz Orzeł, Dariusz Sobaszkiewicz, Katarzyna Markowska.

Zatwierdzony porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
 - stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXVII-mej sesji Rady Miejskiej.
5. Informacja z działalności międzysesyjnej Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/179/2012 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 11 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Miasto Lubawskie na lata 2013-2035.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/180/2012 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 11 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na rok 2013.

9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania planu aglomeracji Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w najem na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym pomieszczenia użytkowego położonego w Nowym Mieście Lubawskim przy ul. Rynek 23, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.
12. Informacja o pracach komisji Rady Miejskiej.
13. Odpowiedzi na zapytania radnych.
14. Zakończenie sesji.

Przebieg posiedzenia:

Ad. pkt. 1

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja dokonał otwarcia XXXVIII-mej sesji Rady Miejskiej stwierdzając na podstawie listy obecności, że w sesji uczestniczy 14 radnych, a więc obrady są prawomocne.

Ad. pkt. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja na sekretarza obrad zaproponował radnego – J. Szczepańskiego, który wyraził zgodę na kandydowanie. Rada Miejska jednomyślnie (14”za”) wybrała radnego – J. Szczepańskiego na sekretarza obrad.

Ad. pkt. 3

Rada Miejska nie wniosła zmian do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja przedstawił porządek obrad XXXVIII-mej sesji Rady Miejskiej.

Ad. pkt. 4

Protokół z XXXVII-mej sesji Rady Miejskiej był wyłożony do wglądu w pok. nr 36 Urzędu Miejskiego, jak również przed sesją, a radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią.

Sekretarz obrad XXXVII-mej sesji – radny A. Straus nie zgłosił uwag do protokołu.

Pozostali radni nie wnieśli uwag do protokołu.

Protokół z XXXVII-mej sesji Rady Miejskiej został przez Radę Miejską przyjęty jednomyślnie (14 „za”) .

Ad. pkt. 5

Informację z wykonania uchwał Rady Miejskiej w okresie między sesjami oraz o wydanych zarządzeniach Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego radni otrzymali wraz z zawiadomieniem na sesję, która stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Burmistrz Miasta – J. Blank przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej w zakresie bieżącej działalności Burmistrza Miasta.

Ponadto w tym punkcie porządku obrad Burmistrz – J. Blank poinformował, iż w Rynie odbyła się konferencja pt. „Fundusze Europejskie dla środowiska Warmii i Mazur” podczas, której miał zaszczyt odebrać wyróżnienie dla gminy miejskiej Nowe Miasto Lubawskie w kategorii Samorząd Miejski za zasługi dla ochrony środowiska woj. warmińsko-mazurskiego jako lidera w pozyskiwaniu środków unijnych poprzez WFOŚ.

Przewodniczący Rady – M. Deja zaprezentował wyróżnienie.

Radny – J. Oelberg

Zapytał jakie są szanse na budowę obwodnicy Nowego Miasta Lubawskiego w świetle informacji, że nie będzie realizowana?

Burmistrz – J. Blank

Wyjaśnił, że to nie jest tak, że budowa obwodnicy przepadła. Obwodnica nigdy nie była w Narodowym Programie Dróg Lokalnych do 2015 r. Informacja była wprawdzie podana również przez ministerstwo niepełna i mogło to wprowadzić tylko pewną dezorientację.

Nie dziwię się nośnikom przekazu publicznego, że taka informacja została podana. Nawet na pasku w telewizji można było przeczytać informację, że nie znalazła się tam obwodnica Nowego Miasta Lubawskiego. Natomiast było to niezrozumienie. Obwodnica Nowego Miasta Lubawskiego była zawsze w poprzednim rozdziale finansowym w ramach środków tzw. ściany wschodniej. Teraz to się nazywa Droga Rozwoju Polski Wschodniej. Obwodnica Nowego Miasta Lubawskiego jest umieszczona w delegacji, czyli projekcie kontraktu terytorialnego, który będzie negocjowany przez samorząd województwa. Samorząd województwa zapisał ją jako jedyną z odcinków krajowych do delegacji kontraktu terytorialnego na lata 2014-2020, który będzie negocjowany w najbliższych miesiącach z Ministerstwem Rozwoju Regionalnego. Zarówno Marszałek Województwa jak i ministrowie, z którymi rozmawialiśmy wyrażali jak gdyby poparcie dla tej inicjatywy. W związku z tym bądźmy dobrej myśli, że uda się tę obwodnicę pozostawić w kontrakcie terytorialnym i realizować w najbliższych latach. Tym bardziej, że dokumentacja jest już gotowa. Jest to , poza Olsztynem, który się znalazł w Narodowym Programie, mając wcześniej dokumentację, jako druga w kolejności gotowa dokumentacja i będzie mogła być realizowana. Także bądźmy dobrej myśli, że pójdzie to w dobrym kierunku.

Radny – K. Hoppe

gratulując Burmistrzowi – J. Blankowi powiększenia Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej o nieruchomości przy ul. Jagiellońskiej zaapelował do obecnych na sesji

Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu Romualda Koszewskiego o podjęcie przez powiat starań w kierunku przyłączenia powiatu nowomiejskiego do małego ruchu przygranicznego poprzez okręg kaliningradzki.

Radny – P. Jankowski

Zapytał jakiej branży jest firma „Spyra Prima” i w ogóle jakie branże będą oferowane w strefie?

Burmistrz – J. Blank

Każdy wie jak miasto jest usytuowane i na pewno nie pozwolimy na to, aby w naszym mieście zlokalizowany został zakład, który byłby „trucicielem” np. spalarnia. Dzisiaj są duże zakusy na lokowanie na terenie województwa takich zakładów. One mogą być, natomiast na pewno nie w mieście. Mnie osobiście zależy na takim zakładzie, który utworzy najwięcej miejsc pracy. W tym kierunku będziemy działania podejmować. Dzisiaj trudno jest mi powiedzieć jaka branża tak naprawdę merytorycznie i poważnie zacznie rozmawiać o kupnie tych terenów. Dopiero jak firma podejmie rozmowy merytoryczne z SSE to będziemy coś więcej na ten temat mogli powiedzieć. Firma „Spyra Primo” to jest firma, która penetruje rynek polski w imieniu konsorcjum firm niemieckich. Prowadzą rozległą działalność od produkcji elementów, podzespołów do pojazdów poprzez m.in. spalarnie, o której mówiłem i zresztą od razu zaznaczyłem, że to jest nierealne w Nowym Mieście Lubawskim i na to nie będzie zgody, poprzez budowę domów opieki w sferze społecznej. Trudno powiedzieć jak się potoczą rozmowy. Było to pierwsze spotkanie i nie jest ono w żaden sposób wiążące. Dlatego będziemy tych rozmów prowadzić wiele. Będę zmierzał do tego, zresztą o tym wie zarządca SSE, że w Nowym Mieście Lubawskim priorytetowe jest utworzenie jak największej liczby miejsc pracy. Nie chcielibyśmy wpuścić firmy, która nabędzie nieruchomość, postawi 100 tirów, zatrudni kierowców z zewnątrz, a z Nowego Miasta 3-4 dozorców. Nie o taką firmę nam chodzi. Poza tym byłoby dobrze, żeby preferowana była praca dla kobiet.

Sprawozdanie i informacja zostały przyjęte przez Radę.

Ad. pkt. 6

Radni nie złożyli na sesji w formie pisemnej interpelacji.

Radni wnieśli ustnie zapytania w sprawie:

Radny – K. Hoppe

- co dzieje się ze starą kostką brukową, która jest zdejmowana z ulic, a taka sama ilość nie wraca w poprzednie miejsca?

Radny – P. Jankowski

-zainteresowania się przez odpowiedzialnych pracowników prowadzonymi inwestycjami na terenie miasta w zakresie sprawowania właściwego nadzoru i wykonania robót. Obecnie mamy prowadzoną inwestycję przy ul. Kazimierza Wielkiego. Może ktoś powiedzieć, że się czepiam po raz kolejny.

Burmistrz – J. Blank

Zgadza się.

Radny – P. Jankowski

Zgadza się tak pan, nie? To proszę pana użyć siły argumentu, że tak powiem. Beton B15, prawdopodobnie to ma być miał kamienny. Jest to panie Burmistrzu niezgodne z projektem. /Przedstawił próbki materiału/.

Przewodniczący Rady – M. Deja

stwierdził, że żaden z nas nie jest tutaj fachowcem od betonu.

Radny – P. Jankowski

Ja to traktuję jako element zapytania.

Przewodniczący Rady – M. Deja

Proszę kontynuować, panie radny.

Radny – P. Jankowski

Proszę o spowodowanie od organu, któremu został zlecony nadzór faktyczne sprawowanie tego nadzoru, zarówno w zakresie technologii wykonania jak i zastosowanych materiałów.

Ad.pkt.7

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja po odczytaniu poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/179/2012 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 11 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Miasto Lubawskie na lata 2013-2035.

Rada Miejska przy 13 głosach „za” i 1 wstrzymującym podjęła uchwałę w tej sprawie.

Uchwała Nr XXXVIII/220/2013 – stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Ad. pkt. 8

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Finansów przedstawił Przewodniczący Komisji –
- J. Oelberg.

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja po odczytaniu poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/180/2012 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 11 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na rok 2013.

Rada Miejska jednomyślnie (14 „za”) podjęła uchwałę w tej sprawie.

Uchwała Nr XXXVIII/221/2013 – stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Ad. pkt. 9

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Finansów przedstawił Przewodniczący Komisji –

- J. Oelberg, stwierdzając, iż wątpliwość w czasie obrad Komisji budził fakt braku podniesienia stawki podatku od nieruchomości rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej. Po dyskusji i zapewnieniu p. Burmistrza, że jest szansa, że te pieniądze wrócą do mieszkańców poprzez niepodwyższenie opłat za wodę i ścieki. Komisja przyjęła propozycje stawek podatku od nieruchomości jednomyślnie.

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja po odczytaniu poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Rada Miejska przy 13 głosach „za” i 1 przeciwnym podjęła uchwałę w tej sprawie.

Uchwała Nr XXXVIII/222/2013 – stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Ad. pkt. 10

Pozytywną opinię Komisji Rozwoju Gospodarczego przedstawił Przewodniczący Komisji –

- K. Hoppe.

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja po odczytaniu poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zaopiniowania planu aglomeracji Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Rada Miejska jednomyślnie (14”za”) podjęła uchwałę w tej sprawie.

Uchwała Nr XXXVIII/223/2013 – stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Ad. pkt. 11

Przewodniczący Rady Miejskiej – M. Deja po odczytaniu poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie oddania w najem na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym pomieszczenia użytkowego położonego w Nowym Mieście Lubawskim przy ul. Rynek 23, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Rada Miejska jednomyślnie (14”za”) podjęła uchwałę w tej sprawie.

Uchwała Nr XXXVIII/224/2013 – stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Ad. pkt. 12

Przewodniczący stałych komisji Rady Miejskiej przedstawili informacje o pracach komisji:

Komisji Budżetu i Finansów - Jarosław Oelberg,

Komisji Rozwoju Gospodarczego – Krzysztof Hoppe,

Komisji Problematyki Społecznej- Jerzy Szczepański,

Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki – Zbigniew Ewertowski

Ad. pkt. 13

Na zapytania radnych odpowiedzi udzielił:

Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego – J. Blank

- kostka kamienna, która jest zbierana przed inwestycją – budowa ciepłociągu, prowadzoną przez Lubawską Spółkę Komunalną, na czas realizacji tej inwestycji, z uwagi na to, iż wiadomo, że byłoby jej zbyt dużo, aby mogła być składowana na chodnikach czy na terenie przyległym do wykopu, jest wywożona z terenu inwestycji na bazę Lubawskiej Spółki Komunalnej przy centralnej kotłowni. Część tej kostki trafiła spowrotem i została ułożona.

Natomiast okazało się że nieregularność tej kostki powoduje to, że jest układana bardzo wolno, a mieszkańcy się niecierpliwią, że ulica jest ciągle nieprzejezdna i dziurawa. W związku z tym zaakceptowaliśmy takie rozwiązanie, że szybciej będzie położenie kostki cementowo-betonowej, tzw. polbruk i już od ulicy Szkolnej polbruk jest kładzony.

Natomiast pozostała kostka, która nie została wykorzystana po zakończeniu inwestycji zostanie przeniesiona na nasz plac magazynowy przy ul. Piastowskiej. Jest to pod nadzorem Kierownika Referatu Inwestycji i Utrzymania Miasta. Takie są ustalenia i tutaj tej kostce nie nie zagraża. Natomiast położenie polbruk znacznie przyspieszy przywrócenie nawierzchni do eksploatacji bez zagrożeń.

- jeśli chodzi o nadzór nad inwestycją w drodze postępowania wyłoniony został fachowy nadzór inwestorski, który pełni taki nadzór. Natomiast jest też zabezpieczenie należytego wykonania inwestycji, z którego jak widzicie, chociażby przy kanalizacji na Marianowie, korzystamy. W momencie kiedy zostało to źle zrobione. Natomiast w tym przypadku ja nie widzę powodów do obaw, ponieważ na bieżąco było badanie chociażby zagęszczenia gruntu. Zostało to zlecone firmie zewnętrznej z Torunia, która dokonała badań gruntu. Wszystkie wskaźniki mieściły się w normie, a więc nie widzę powodów, żeby wszczynać larum, że coś jest niezgodne, a robi się tutaj igrzyska.

Radny – B. Cieplak

Jeżeli radny pokazuje dowody, no to w końcu komu tu wierzyć. Tę sprawę należałoby wyjaśnić, czy jesteśmy z jednej strony okłamywani czy z drugiej. Jakiś porządek musi być.

Przewodniczący Rady – M. Deja

Ale jakie dowody?

Radny – B. Cieplak

Pobranie próbek.

Przewodniczący Rady– M. Deja

Razem pobieraliście próbki i robiliście sobie przy tym zdjęcia?

Radny – B. Cieplak

Panie przewodniczący, proszę nie insynuować. Ja tylko chcę wyjaśnienia sprawy przez kogo jestem źle informowany. I wszystko na ten temat. Nie pobieraliśmy razem próbek, nawet razem nie chodziliśmy. Tylko jeżeli coś takiego powstało, to należy potwierdzić czy radny ma rację czy nie.

Przewodniczący Rady– M. Deja

Ja nie muszę potwierdzać.

Radny – B. Cieplak

Ja nie wiem, ja nie jestem policjantem, panie przewodniczący.

Burmistrz – J. Blank

Mogę tylko merytorycznie dyskutować w tej kwestii, jeśli będzie ekspertyza przedstawiona przez fachowców. Odnosnie próbek nie zabieram w tej kwestii głosu, bo dla mnie to jest dziecinada. Dziękuję bardzo.

Ad.pkt.16

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej –
M. Deja zamknął obrady XXXVIII-mej sesji Rady Miejskiej.

Sekretarz obrad
Jerzy Szczepański

Przewodniczący Rady Miejskiej
Marcin Deja