



PI.271.1.2019

Nowe Miasto Lubawskie, 15.03.2019 r.

Dotyczy specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na remont i przebudowę dawnego kościoła ewangelickiego w celu utworzenia Centrum Informacji Turystycznej i Promocji Kultury.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1986 ze zm. – dalej *ustawy Pzp*), Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego przekazuje odpowiedzi Zamawiającego na zapytania Wykonawcy dot. treści ww. specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zapytanie nr 1:

„W obiektach objętych nadzorem konserwatorskim oraz w wykonaniu odwodnienia dachu za pomocą rur i rynien miedzianych oraz pokrycia dachu blachą miedzianą (wieża), obróbkę blacharskich z blachy miedzianej nie stosuje się instalacji odgromowej z drutu ocynkowanego tylko z miedzianego. Jaki typ instalacji odgromowej przyjąć do wyceny - stalowy ocynkowany czy też miedziany ?”

Odpowiedź na zapytanie nr 1:

W ramach przedmiotu zamówienia należy przyjąć wykonanie instalacji odgromowej miedzianej.

Zapytanie nr 2:

„Modyfikacja pkt. 5.1 podpunkt C poprzez wykreślenie: „w tym jedno zamówienie dot. budynku wpisanego do rejestru zabytków.” w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, Wykonawca wykonał należycie, co najmniej dwa zamówienia publiczne na roboty budowlane polegające na remoncie, budowie lub przebudowie budynku o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto każda, w tym jedno zamówienie dot. budynku wpisanego do rejestru zabytków.”

Odpowiedź na zapytanie nr 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu we wskazanym zakresie.

Zapytanie nr 3:

„Modyfikację pkt.18.1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. - na zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań w wysokości 5 %”

Odpowiedź na zapytanie nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań.

Zapytanie nr 4:

„Proszę o odpowiedź czy w ofercie należy uwzględnić odwodnienie dna wykopu (np. igłofiltry), czy zostanie to rozliczone kosztorysem powykonawczym?”

Odpowiedź na zapytanie nr 4:

W ramach przedmiotowego zamówienia należy uwzględnić odwodnienie dna wykopu.

Zapytanie nr 5:

„Proszę o potwierdzenie, że nadzór ornitologiczny, chiropterologiczny, archeologiczny oraz geologiczny leży po stronie Inwestora..”

Odpowiedź na zapytanie nr 5:

Nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny stanowi obowiązek Wykonawcy zgodnie z pkt 3.6 SIWZ oraz § 2 ust. 1 pkt. 4 projektu umowy. Nadzór archeologiczny, zgodnie z pkt 3.9 SIWZ oraz § 2 ust. 4 projektu umowy zostanie zapewniony przez Zamawiającego.

Nadzór Geologiczny związany z realizacją robót budowlanych należy uwzględnić w kosztach tych robót.

Zapytanie nr 6:

„Czy Inwestor posiada inwentaryzację (stan techniczny) budynków sąsiadujących z inwestycją?”

Odpowiedź na zapytanie nr 6:

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji budynków sąsiadujących z inwestycją.

Wprowadzone niniejszym pismem wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców zainteresowanych udziałem w niniejszym postępowaniu.

W związku z opracowywaniem odpowiedzi na inne zapytania dotyczące treści SIWZ oraz w celu zapewnienia wystarczającej ilości czasu na przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **03.04.2019 r. do godz. 14:00.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **03.04.2019 r. o godz. 14:15.**

BOLESLAWA
Józef Blank