



Gmina Miejska Nowe Miasto Lubawskie

ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie
tel. 56 472 96 10, fax 56 474 27 14
NIP 877-146-27-31, Regon 871118885
e-mail: urząd@umnowemiasto.pl
www.umnowemiasto.pl



Nowe Miasto Lubawskie, 13.08.2019 r.

PI.271.7.2019

Dotyczy specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 5 743 335,82 zł Gminie Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1986 ze zm.), Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego przekazuje odpowiedzi Zamawiającego na zapytania Wykonawcy dot. treści ww. specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń:

Zapytanie nr 1:

„Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.”

Odpowiedź na zapytanie nr 1:

Tak

Zapytanie nr 2:

„Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c.”

Odpowiedź na zapytanie nr 2:

Nie

Zapytanie nr 3:

„Czy zamawiający wyrazi zgodę na dostarczanie wybranemu w drodze przetargu Bankowi kwartalnych sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-28S, Rb-27 S przez cały okres kredytowania?”

Odpowiedź na zapytanie nr 3:

Tak

Zapytanie nr 4:

„W celu doprecyzowania zapisu dotyczącego stawki bazowej w umowie kredytowej, prosimy o potwierdzenie, że oprocentowanie kredytu oparte będzie na stawce bazowej ustalonej na okres 3 miesięcy w wysokości stawki WIBOR 3M z pierwszego dnia roboczego kwartału i mającej zastosowanie do określania wysokości oprocentowania od 1-go dnia roboczego kwartału?”

Odpowiedź na zapytanie nr 4:

Zgodnie z treścią SIWZ należy przyjąć WIBOR dla depozytów trzymiesięcznych stawkę WIBOR należy przyjąć stała w całym okresie kredytowania w wysokości 1,72%

Zapytanie nr 5:

„Prosimy o informację, czy wysokość zadłużenia przeterminowanego podanego w ofercie będzie mieć wpływ na wybór oferty wykonawcy, pomimo nie uwzględnienia tego kryterium w ich opisie, którymi Zamawiający będzie się kierować przy wyborze oferty opisanym w SIWZ.”

Odpowiedź na zapytanie nr 5:

Nie

Zapytanie nr 6:

„Prosimy o informację, czy w ofercie, w pozycji zadłużenie przeterminowane można dokonać zmian w stosunku do aktualnych zapisów tj. zamiast oprocentowania liczonego od stawki WIBOR 3M plus marża Banku, czy można zastosować wysokość oprocentowania przeterminowanego wynikającego z wewnętrznych regulacji Banku np. odsetki ustawowe itp.?”

Odpowiedź na zapytanie nr 6:

Nie

Zapytanie nr 7:

„Czy Zamawiający wyrazi zgodę na odstąpienie od kar, o których mowa w § 9 projektu umowy kredytowej, będącej załącznikiem do SIWZ ?”

Odpowiedź na zapytanie nr 7:

Nie

Zapytanie nr 8:

„Prosimy o wyjaśnienie, z czego wynika spadek planowanych na 2020r. wydatków bieżących w stosunku do okresów historycznych i planu na 2019r., ze wskazaniem najwyższych pozycji planowanych oszczędności.”

Odpowiedź na zapytanie nr 8:

Spadek wydatków bieżących spowodowany jest realizacją dużej ilości zadań inwestycyjnych, planowanych w najbliższych latach. W związku z powyższym planowane wydatki majątkowe od kilku lat są na coraz wyższym poziomie, co spowodowało ograniczenie wydatków bieżących

Zapytanie nr 9:

„Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby przedłożenie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu stanowiło warunek podpisania umowy kredytowej?”

Odpowiedź na zapytanie nr 9:

Nie

Zapytanie nr 10:

„W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

1) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;

2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.”

Odpowiedź na zapytanie nr 10:

Nie dotyczy.

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej klienta

(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

Zapytanie nr 1:

„Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):”

Odpowiedź na zapytanie nr 1:

Nie

Zapytanie nr 2:

„Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):”

Odpowiedź na zapytanie nr 2:

Nie

Zapytanie nr 3:

„Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.”

Odpowiedź na zapytanie nr 3:

Nie

Zapytanie nr 4:

„Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.”

Odpowiedź na zapytanie nr 4:

Nie

Zapytanie nr 5:

„Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):

wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):”

Odpowiedź na zapytanie nr 5:

Wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): **0,00,**

wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): **0,00,**

wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): **0,00,**

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): **0,00,**

wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): **0,00.**

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z klientem

Zapytanie nr 1:

„Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

- 1) Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?
- 2) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?
 - a) Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN): Prosimy o podanie okresu kredytowania
 - b) Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN): Prosimy o podanie okresu poręczenia
- 3) Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).
 - a) Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN): Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala”

Odpowiedź na zapytanie nr 1:

Nie dotyczy.

Zapytanie nr 2:

„Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź na zapytanie nr 2:

Nie dotyczy.

Zapytanie nr 3:

„Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.”

Odpowiedź na zapytanie nr 3:

Nie dotyczy.

Zapytanie nr 4:

„Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
 - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
 - stowarzyszenia,
- tj. Państwo wstąpiłi/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.”

Odpowiedź na zapytanie nr 4:

Nie dotyczy.

Wykaz zaangażowań klienta

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:							Czerwiec 2019
Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1	Bank Millennium S.A.	PLN	Kredyt	2010-04-19	2 120 000,00	0,00	2021-06-30
2	Bank Millennium S.A.	PLN	Kredyt	2009-12-08	83 652,00	0,00	2021-06-30
3	Bank Gospodarstwa Krajowego	PLN	Kredyt	2005-01-17	140 000,00	0,00	2021-03-01
4	Bank Gospodarstwa Krajowego	PLN	Kredyt	2004-12-02	42 000,00	0,00	2021-03-01
5	PKO BP S.A.	PLN	Kredyt	2013-08-02	6 080 000,00	0,00	2035-12-31
6	PKO BP S.A.	PLN	Kredyt	2012-12-19	685 000,00	0,00	2021-12-30
7	PKO BP S.A.	PLN	Kredyt	2012-07-13	815 980,88	0,00	30-11-2021
8	PKO BP S.A.	PLN	Kredyt	2014-08-27	2 794 822,93	0,00	2035-12-31
9	PKO BP S.A.	PLN	Kredyt	2015-08-10	2 933 204,25	0,00	2035-12-31
10	PKO BP S.A.	PLN	Kredyt	2018-07-30	5 693 822,86	0,00	2035-12-31
11	Bank BPS S.A.	PLN	Kredyt	2016-07-05	979 307,09	0,00	2035-12-31
12	Bank BPS S.A.	PLN	Kredyt	2017-11-21	2 543 880,66	0,00	2035-12-31
Razem					24 911 670,67		

Dokumenty

Prosimy o następujące dokumenty

1. dokumenty dotyczące wyboru Burmistrza i Skarbnika Gminy,
2. opinia RIO o przedłożonej przez organ wykonawczy JST informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2019r. (w przypadku gdy Zamawiający jej nie posiada prosimy o informację, iż w/w opinia nie została jeszcze wydana),
3. opinia RIO o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu,

Odpowiedź

Ad. 1 Dokumenty stanowią załącznik do wyjaśnień z dn. 13.08.2019 r.

Ad. 2 Opinia nie została jeszcze wydana.

Ad. 3 Opinia stanowi załącznik nr 45 do SIWZ.

Wprowadzone niniejszym pismem wyjaśnienia treści SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców zainteresowanych udziałem w niniejszym postępowaniu.

Nie stwierdzono potrzeby wydłużania terminu składania ofert.

BURMISTRZ
Jozeef Blank

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

Nowe Miasto Lubawskie, dnia 7 listopada 2018 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 490 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. — Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 754, 1000 i 1349) Miejska Komisja Wyborcza w Nowym Mieście Lubawskim stwierdza, że w wyborach, które odbyły się dnia 4 listopada 2018 r.

Pan
BLANK Józef

wybrany został

BURMISTRZEM NOWEGO MIASTA LUBAWSKIEGO



URZĄD MIEJSKI
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Przewodniczący
Miejskiej Komisji Wyborczej
w Nowym Mieście Lubawskim

Wojciech Robert Chętnicki

Potwierdzam Nowe Miasto Lubawskie
zgodność z oryginałem Dnia 21.11.2018

SKARBNIK MIASTA

Wioletta Chętnicka
GŁÓWNY KSIĘGOWY

W Y C I A G

z protokołu Nr I/2018 z I sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim, odbytej w dniu 21 listopada 2018 r. w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego.

(...)

Na ustawowy skład 15 radnych w sesji według listy obecności uczestniczyło 15 radnych.

Ad. pkt 5

Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego – Józef Blank złożył wobec Rady Miejskiej, w obecności 15 radnych, następującej treści ślubowanie:

„Obejmując urząd Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego, uroczyście ślubuję,
że dochowam wierności prawu,
a powierzony mi urząd
sprawować będę tylko dla dobra publicznego
i pomyślności mieszkańców miasta”.

(...)

URZĄD MIEJSKI
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Potwierdzam Nowe Miasto Lubawskie
zgodność z oryginałem Dnia 21.07.2019

SKARBNIK MIASTA

Wioletta Chętnicka
GŁÓWNY KSIĘGOWY

RADA MIEJSKA
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

UCHWAŁA NR XVII/110/2016
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM

z dnia 15 marca 2016 r.

w sprawie powołania Skarbnika Miasta Nowego Miasta Lubawskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zmianami) na wniosek Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego Rada Miejska w Nowym Mieście Lubawskim uchwala:

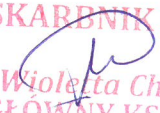
- § 1. Powołuje się, z dniem 16.03.2016 r. na stanowisko Skarbnika Miasta Nowego Miasta Lubawskiego Panią Wiolettę Chętnicką.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Miasta Lubawskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĄD MIEJSKI
w Nowym Mieście Lubawskim
ul. Rynek 1
13-300 Nowe Miasto Lubawskie

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Marcin Deja

Potwierdzam Nowe Miasto Lubawskie
zgodność z oryginałem Dnia 31.05.2016

SKARBNIK MIASTA

Wioletta Chętnicka
GŁÓWNY KSIĘGOWY