

**UCHWAŁA NR XXV/157/2016
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM**

z dnia 14 grudnia 2016 r.

**w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
miasta Nowe Miasto Lubawskie oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
miasta Nowe Miasto Lubawskie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego wynikami analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i oceny aktualności studium i planów miejscowych pozytywnie zaopiniowanymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, Rada Miejska w Nowym Mieście Lubawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie przyjętego uchwałą Nr XXVII/145/2001 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 28 maja 2001 r. zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim: Nr XXV/217/04 z dnia 8 listopada 2004 r.; Nr X/55/07 z dnia 31 lipca 2007 r.; Nr XXXIV/209/2013 z dnia 9 lipca 2013 r.; Nr XVI/99/2016 z dnia 16 lutego 2016 r.

§ 2. Stwierdza się aktualność Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie przyjętego uchwałą Nr XXXVI/282/05 z dnia 11 lipca 2005 r. oraz zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętych uchwałą Nr XVIII/109/08 z dnia 12 lutego 2008 r. i uchwałą Nr XLIII/253/2014 z dnia 18 marca 2014 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Miasta Lubawskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Marcin Deja

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXV/157/2016 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 14 grudnia 2016 r.

w sprawie w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie oraz miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji o których umowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu. Następnie zgodnie z art. 32 ust. 2 ww. ustawy burmistrz przekazuje radzie gminy wyniki analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, przy podejmowaniu której zgodnie z art. 32 ust. 3 ww. ustawy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium i planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie i oceny aktualności studium i planów miejscowych, do których uzyskał w dniu 22 listopada 2016 r. pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Arcitektonicznej, następnie wyniki analiz przekazał Radzie Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim.

Zgodnie z przedstawioną analizą studium oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z jego zmianami uznaje się za aktualne.