

**UCHWAŁA NR XIV/92/2019
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM**

z dnia 10 grudnia 2019 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Nowe Miasto Lubawskie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Nowe Miasto Lubawskie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego wynikami analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie zaopiniowanymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, Rada Miejska w Nowym Mieście Lubawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się aktualność studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie przyjętego uchwałą Nr XXVII/145/2001 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 28 maja 2001 r. zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim: Nr XXV/217/04 z dnia 8 listopada 2004 r.; Nr X/55/07 z dnia 31 lipca 2007 r.; Nr XXXIV/209/2013 z dnia 9 lipca 2013 r.; Nr XVI/99/2016 z dnia 16 lutego 2016 r.

§ 2. Stwierdza się aktualność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie przyjętego uchwałą Nr XXXVI-282/2005 z dnia 11 lipca 2005 r. zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim: Nr XVIII/109/08 z dnia 12 lutego 2008 r.; Nr XLIII/253/2014 z dnia 18 marca 2014 r.; Nr XXXIX/245/2018 z dnia 20 lutego 2018 r.; Nr VIII/58/2019 z dnia 4 czerwca 2019 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Miasta Lubawskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Nadolski

Uzasadnienie

do uchwały Nr XIV/92/2019 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim
z dnia 10 grudnia 2019 r.

w sprawie w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie oraz miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Nowe Miasto Lubawskie

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu. Następnie zgodnie z art. 32 ust. 2 ww. ustawy burmistrz przekazuje radzie gminy wyniki analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów zagospodarowania. Przy podejmowaniu uchwały zgodnie z art. 32 ust.3 ww. ustawy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium i planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1 ww. ustawy.

Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie i oceny aktualności studium i planu miejscowego, do których uzyskał w dniu 18 listopada 2019 r. pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Arcitektonicznej, następnie wyniki analiz przekazał Radzie Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim.

Zgodnie z przedstawioną analizą studium oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uznaje się za aktualne.