

Załącznik nr 4 do SIWZ – wzór umowy**UMOWA nr PI.271.13.2019 (projekt)**

w dniu2019 roku w Nowym Mieście Lubawskim pomiędzy:

Gminą Miejską Nowe Miasto Lubawskie z siedzibą przy ul. Rynek 1, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie, zwaną w dalszej części Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego – Józefa Blanka, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Wioletty Chętnickiej,

a
.....zwaną/ym
w dalszej części Umowy **WYKONAWCĄ**, reprezentowaną/ym przez

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę wyposażenia do klubów seniora oraz rodziny w ramach projektu pn. „Wsparcie usług społecznych w Gminie Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie”. Zamówienie dofinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2014-2020, przez Gminę Miejską Nowe Miasto Lubawskie, strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1**Definicje**

Przez użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

- 1) umowa – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, na warunkach zapisanych w niniejszej Umowie i w załącznikach, stanowiących jej integralną część;
- 2) przedmiot umowy - oznacza poszczególne pozycje asortymentowe oraz inne czynności objęte zamówieniem określone w § 2 umowy zlecone przez Zamawiającego Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy;
- 3) dostawa – dostarczenie wyposażenia zgodnego z przedmiotem zamówienia do siedziby Zamawiającego lub w inne miejsca wskazane przez Zamawiającego w SIWZ i Opisie przedmiotu zamówienia;
- 4) dostawa częściowa – dostarczenie wyposażenia zgodnego z przedmiotem zamówienia dla danej części zamówienia (jednej lub więcej) do siedziby Zamawiającego lub w inne miejsca wskazane przez Zamawiającego w SIWZ i Opisie przedmiotu zamówienia
- 5) odbiór – odbiór końcowy, polegający w szczególności na sprawdzeniu i potwierdzeniu zgodności zrealizowanych dostaw i usług pod względem jakościowym i ilościowym dla całości zadania;
- 6) odbiór częściowy – odbiór polegający w szczególności na sprawdzeniu i potwierdzeniu zgodności zrealizowanych dostaw i/lub usług pod względem jakościowym i ilościowym dla danej części zadania;
- 7) płatność – zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy;
- 8) płatność częściowa – zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia po zakończeniu realizacji danej części zadania;
- 9) wada – cecha zmniejszająca wartość, lub użyteczność przedmiotu zamówienia, lub jego części, ze względu na cel w umowie oznaczony, albo wynikający z okoliczności, lub przeznaczenia, lub zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą techniczną, warunkami technicznymi oraz innymi dokumentami wymaganymi przez przepisy prawa;
- 10) *ustawa Pzp* - rozumie się przez to przepisy ustawy z dnia 29. stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz akty wykonawcze do niej;

- 11) oferta – rozumie się przez to zestaw treści dokumentów, oświadczeń, złożonych – zgodnie z warunkami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji - przez Wykonawcę w wyniku przystąpienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 12) specyfikacji lub SIWZ – rozumie się przez to Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, opracowaną przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi załącznikami oraz dostarczoną Wykonawcom w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia niniejszej Umowy;
- 13) dzień – rozumie się przez to dzień kalendarzowy;
- 14) dzień roboczy – dzień tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt oraz dni ustawowo wolnych od pracy. Dzień roboczy rozpoczyna się o godz. 7:30, a kończy o godzinie 15:30.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa wyposażenia do klubów seniora oraz rodziny w ramach projektu pn. „Wsparcie usług społecznych w Gminie Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2014-2020, prowadzonego przez Gminę Miejską Nowe Miasto Lubawskie, w asortymencie, ilościach i cenie określonych w Formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz w załączniku nr 1a do SIWZ, stanowiącymi załącznik nr 2 do umowy.
2. W związku z wyborem przez Zamawiającego Oferty Wykonawcy w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 i podpisania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Umowy, o parametrach opisanych w SIWZ i załącznikach do niej, na zasadach wskazanych w ofercie, SIWZ oraz w niniejszej Umowie.
3. Strony ustalają, że Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do dnia..... 2019 r., zgodnie z ofertą Wykonawcy z dn. (załącznik nr 1 do Umowy)
4. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w zakresie realizacji niniejszej Umowy.
5. Zamawiający przewiduje odbiory częściowe w asortymencie, ilościach i cenie określonych w Formularzu ofertowym Wykonawcy dla przedmiotu umowy określonego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy. Tym samym Zamawiający przewiduje możliwość regulowania zobowiązań finansowych wobec Wykonawcy po zrealizowaniu dostaw i/lub usług dla danej części przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przed podpisaniem umowy, nie później jednak niż w ciągu 5 dni od uprawomocnienia się informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, zobowiązany jest przygotować i przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo - finansowy i płatności dla przedmiotu umowy. Harmonogram musi zawierać szczegółowe informacje dotyczące przewidywanych zakresów rzeczowych dostaw, ich wartości oraz terminy dostaw. Harmonogram stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 3

Warunki realizacji i zobowiązania stron

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy do miejsc wskazanych przez Zamawiającego we własnym zakresie na własny koszt i ryzyko. Wykonawca powiadomi telefonicznie lub emailem Zamawiającego o terminie każdej części dostawy przedmiotu umowy z co najmniej 48 –godzinnym wyprzedzeniem (tel. email: ..).

3. Własność przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą jego odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór ilościowy i jakościowy przedmiotu umowy potwierdzony zostanie protokołem odbioru końcowego, a po zrealizowaniu dostawy częściowej protokołem odbioru częściowego, podpisanym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe przedmiotu umowy, dla dostaw (łącznie lub rozłącznie).
3. Jeżeli w trakcie odbioru częściowego stwierdzone zostaną wady przedmiotu umowy, w tym także braki ilościowe, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru częściowego.
4. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady przedmiotu umowy, w tym także braki ilościowe, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad w terminie 10 dni roboczych, licząc od daty powiadomienia, z zastrzeżeniem, że po upływie terminu, o którym mowa w §2 ust. 3, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z treścią §8, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej, o której mowa w §9 umowy.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców następujące części przedmiotu umowy :
 - 1)
 - 2)
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, podwykonawcy oraz ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

§ 6

Wynagrodzenie i sposób rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 z zastrzeżeniem §3 i §4, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, w kwocie brutto: zł (słownie:), W tym: za dostawę wyposażenia do dwóch klubów seniora oraz klubu rodziny – wartość brutto: zł (słownie: złotych) w tym wartość podatku od towarów i usług VAT zł, wartość netto zł.
2. Wartość wynagrodzenia brutto wymieniona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty dostawy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty transportu, opakowania, rozładunku.
3. Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia, określonego w ust. 1 nastąpi po całkowitym zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy i odbiorze końcowym.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
5. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności częściowych na rzecz Wykonawcy, kwota określona w ust. 1 zostanie pomniejszona o należności zrealizowanych wcześniej płatności częściowych.
6. Płatności częściowe będą realizowane na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego i płatności dla przedmiotu umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

7. Faktura winna być przekazana Zamawiającemu przez Wykonawcę w ciągu 3 dni od daty podpisania odbioru końcowego bez uwag lub odbioru częściowego.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej po odbiorze przez zamawiającego przedmiotu umowy.
9. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Rękojmia i gwarancja

1. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi, określonych przepisami prawa, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 2 lat dla przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od następnego dnia po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie gwarancji zobowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy pisemnej reklamacji.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie ustalonym w § 2 ust. 3 z zastrzeżeniem § 4.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli rozpoczęła się likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wszczęto wobec niego postępowanie upadłościowe.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W taki przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, o której mowa w ust. 3, rozliczenie Stron nastąpi za dostawy rzeczywiście wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności o których mowa w § 8 ust. 1 i ust. 2 w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
 - 2) w przypadku zwłoki w terminie realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 3 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 3.
2. W przypadku, gdy kary umowne określone w ust. 1 nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W przypadku zwłoki w terminie zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 8, Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu zapłaty.

4. W razie naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt. 2, Zamawiający wezwie Wykonawcę notą obciążeniową do jej zapłaty, a po bezskutecznym upływie terminu wskazanym w nocie obciążeniowej, może dokonać potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczane wyłącznie w granicach unormowanych w art. 144 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania zmian postanowień zawartej umowy:
 - 1) zmiana terminu realizacji umowy, określonego w § 2 ust. 3 w przypadku zaistnienia działania siły wyższej lub okoliczności, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec;
 - 2) zmiana pozycji asortymentowej, gdy nastąpi wycofanie danego asortymentu z produkcji przez producenta i stanie się niedostępny na rynku – Wykonawca w tej sytuacji zobowiązany jest do zaoferowania dostępnego na rynku asortymentu, spełniającego co najmniej parametry techniczne określone w załączniku A do SIWZ - zmiana nie może powodować zmiany wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 3) zmiana podwykonawstwa określonego w § 5 w zakresie prac zleconych podwykonawcom.
3. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
2. Spory wynikłe w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, strony rozstrzygają na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia podlegać będą rozpatrywaniu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy w związku z wykonywaniem niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi, kierowana na adresy wskazane w niniejszej umowie, będzie uważana za skutecznie doręczoną.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech egzemplarzach, w tym: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

- 1) Formularz ofertowy Wykonawcy;
- 2) Formularz cenowy Wykonawcy;
- 3) Harmonogram rzeczowo - finansowy i płatności.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: