

# INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

## GMINY MIEJSKIEJ

### NOWE MIASTO LUBAWSKIE

Gmina Miejska Nowe Miasto Lubawskie według stanu na dzień 30 września 2011 roku jest właścicielem nieruchomości o powierzchni 208 ha (wartości 12.668.345,00 zł), zagospodarowanych jako:

1. użytki rolne (grunty orne, łąki, pastwiska, rowy) - 80 ha
2. leśne zadrzewienie i zakrzewienie - 18 ha
3. grunty zabudowane i zurbanizowane - pow. 89 ha, w tym:
  - 1) tereny mieszkaniowe - 7 ha,
  - 2) tereny przemysłowe i inne - 19 ha,
  - 3) tereny rekreacyjne i wypoczynkowe - 14 ha,
  - 4) tereny komunikacyjne 49 ha
4. nieużytki i tereny różne - 21 ha

Wykazane nieruchomości stanowią majątek trwały Gminy.

#### **Zestawienie majątku trwałego gminy znajdującego się w trwałym zarządzie na dzień 30 września 2011**

| Nazwa                                                                                                           | Numery działek i obrębów | Powierzchnia w hektarach | Wartość początkowa w złotych |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji<br>ul. Jagiellońska 20                                                       | dz. 63/6 13              | 4,62.48                  | 717.200,00                   |
|                                                                                                                 | dz. 63/5 13              | 0,10.08                  | 25.200,00                    |
|                                                                                                                 | dz. 60/5 13              | 0,44.47                  | 2.223,00                     |
|                                                                                                                 | dz. 52/3 13              | 0,32.10                  | 1.605,00                     |
|                                                                                                                 | dz. 52/1 13              | 0,12.44                  | 425,00                       |
|                                                                                                                 | dz. 51/3 13              | 0,28.44                  | 3.021,00                     |
| Razem                                                                                                           |                          | 5,90.01                  | 749.674,00                   |
| Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowym Mieście Lubawskim, zwany Zespołem Szkół Nr 1, z/s przy ul. Jagiellońskiej 3 | dz. 516/1 13             | 1,29.19                  | 257.093,00                   |
|                                                                                                                 | dz. 11/34 9              | 0,40.90                  | 22.125,00                    |
| Razem                                                                                                           |                          | 1,70.09                  | 279.218,00                   |
| Gimnazjum<br>ul. Działyńskich 14                                                                                | dz. 83 6                 | 0,69.83                  | 104.745,00                   |
|                                                                                                                 | dz. 87/1 6               | 0,03.74                  | 561,00                       |
|                                                                                                                 | dz. 77/1 6               | 0,15.18                  | 37.950,00                    |
|                                                                                                                 | dz. 109 6                | 0,21.84                  | 32.260,00                    |
|                                                                                                                 | dz. 75 6                 | 0,22.46                  | 33.190,00                    |

|                                                                                                                        |             |           |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------|
| Razem                                                                                                                  |             | 1,33.05   | 208.706,00   |
| Zespół Szkół Podstawowej i Muzycznej w Nowym Mieście Lubawskim, zwany zespołem Szkół Nr 2, z/s przy ul. Tysiąclecia 33 | dz. 450/2 5 | 0,84.44   | 168.880,00   |
|                                                                                                                        | dz. 450/1 5 | 0,44.03   | 22.015,00    |
| Razem                                                                                                                  |             | 1,28.47   | 190.895,00   |
| Ogółem:                                                                                                                |             | 10, 21.62 | 1.428.493,00 |

### **Zestawienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste**

Ogółem 13,00.00 ha

- 1) gruntu pod garażami 0,40.09 ha
- 2) grunty pod zabudową produkcyjno-usługową 4,80.00 ha
- 3) grunty pod zabudową jednorodzinną 4,15.11 ha
- 4) grunty pod zabudową wielorodzinną 2,69.98 ha

Dochody z tytułu użytkowania wieczystego w okresie od 01.10.2010 do 30.09.2011

- 1) z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 117.219,02 zł
- 2) z tytułu opłat rocznych 48.052,74 zł.

### **Zestawienie dzierżawionych gruntów**

Ogółem 10,91.68 ha

- 1) grunty pod garażami 0,06.62 ha
- 2) grunty pod pawilonami handlowymi 0,05.00 ha
- 3) grunty pod uprawami rolnymi i inne 10,80.06 ha

### **Zestawienie gruntów będących w posiadaniu Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie (nie stanowiących własności gminy)**

| <u>Lp.</u> | <u>Nieruchomość</u>                                | <u>Powierzchnia</u>    |
|------------|----------------------------------------------------|------------------------|
| 1          | dz. 65/10 – pod plac zabaw dzierżawa               | 0,06.07 ha             |
| 2          | dz. 56/3 - pod przystanek dzierżawa                | 0,04.57 m <sup>2</sup> |
| 3          | dz. 156 - Daszyńskiego 4                           | 0,02.39 ha             |
| 4          | dz. 118- Okólna 2                                  | 0,02.47 ha             |
| 5.         | dz. 88/13 obręb 5 – użytkowanie wieczyste (od PKP) | 0,14.04 ha             |
| Razem      |                                                    | 0,15.50 ha             |

Nieruchomości budynkowe stanowiące zasób komunalny Gminy Miejskiej stanowi 21 budynków mieszkalnych o pow. użytkowej lokali wynoszącej 5.922,05 m<sup>2</sup>, w których znajduje się 136 lokali

mieszkalnych i 3 lokale użytkowe o pow. 147,39 m<sup>2</sup>. W stosunku do 1 nieruchomości budynkowej prowadzone jest postępowanie sądowe związane z zasiedzeniem nieruchomości przez Gminę Miejską, położonej w Nowym Mieście Lubawskim przy ulicy Okólnej 2.

**Zasób nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej  
Nowe Miasto Lubawskie**

| Lp. | Lokalizacja budynku | Numerы działek oraz ich powierzchnie<br>w hektarach |
|-----|---------------------|-----------------------------------------------------|
| 1.  | Wojska Polskiego 5  | 69/3 o pow. 0,05.33                                 |
| 2.  | Wojska Polskiego 7  | 69/2, 69/1 o pow. 0,06.05                           |
| 3.  | Wojska Polskiego 9  | 69/5, 69/4 o pow. 0,34.60                           |
| 4.  | Jagiellońska 9      | 113/2 o pow. 0,14.19                                |
| 5.  | Tysiąclecia 2       | 70 o pow. 0,14.68                                   |
| 6.  | Tysiąclecia 13      | 127/5 o pow. 0,08.84                                |
| 7.  | Chrobrego 3         | 132/5 o pow. 0,07.28                                |
| 8.  | Chrobrego 4         | 136/1 o pow. 0,05.29                                |
| 9.  | Chrobrego 6         | 136/3 o pow. 0,04.21                                |
| 10. | Rynek 15            | 189/2 o pow. 0,02.11                                |
| 11. | Kopernika 3         | 460/16 o pow. 0,09.77                               |
| 12. | Okólna 2            | 118 o pow. 0,02.47                                  |
| 13. | Okólna 5            | 106 o pow. 0,06.50                                  |
| 14. | Daszyńskiego 4      | 156 o pow. 0,02.39                                  |
| 15. | Wodna 4a            | 193 o pow. 0,07.21                                  |
| 16. | Grunwaldzka 32      | 123/2 o pow. 0,11.68                                |
| 17. | Piaskowa 2          | 468/2 o pow. 0,23.86                                |
| 18. | Piaskowa 4          | 468/2 o pow. 0,23.86                                |
| 19. | Piaskowa 6          | 468/2 o pow. 0,23.86                                |
| 20. | Świerkowa 1         | 591/1, 586/5 o pow. 0,10.31                         |
| 21. | 3 Maja 26           | 263/5 o pow. 0,05.24                                |

Gmina Miejska jest także właścicielem zasobu mieszkaniowego znajdującego się w budynkach należących do Wspólnot Mieszkaniowych. Zasób tworzy 40 lokali mieszkalnych oraz 13 lokali użytkowych o pow. 1.427,03 m<sup>2</sup>.

**Zestawienie zasobu mieszkaniowego znajdującego się w budynkach należących do  
Wspólnot Mieszkaniowych**

| Lp. | Adres budynku   | Numerы działek oraz ich powierzchnie<br>w hektarach |
|-----|-----------------|-----------------------------------------------------|
| 1.  | Działyńskich 19 | 480/5, 23 o pow. 0,12.75                            |
| 2.  | Działyńskich 20 | 480/4, 22 o pow. 0,16.15                            |
| 3.  | Grunwaldzka 10  | 11/4 o pow. 0,15.26                                 |

|     |                 |                                   |
|-----|-----------------|-----------------------------------|
| 4.  | Grunwaldzka 12a | 478/1 o pow. 0,10.63              |
| 5.  | Grunwaldzka 28a | 140/2 o pow. 0,06.56              |
| 6.  | Grunwaldzka 30  | 0135 o pow. 0,12.00               |
| 7.  | 3 Maja 1        | 342/2, 181/6, 86/3 o pow. 0,02.64 |
| 8.  | 3 Maja 2        | 180 o pow. 0,02.36                |
| 9.  | 3 Maja 38       | 230/1 o pow. 0,05.30              |
| 10. | Okólna 12       | 93/2 o pow. 0,06.98               |
| 11. | Okólna 41       | dz.303 o pow. 0,05.04             |
| 12. | Piastowska 1    | 22/4 o pow. 0,36.01               |
| 13. | Piastowska 2    | 22/3 o pow. 0,30.06               |
| 14. | Piastowska 4    | 20/12 o pow. 0,12.15              |
| 15. | Piastowska 6    | 26/5 o pow. 0,23.12               |
| 16. | Rynek 9         | 215/1, 215/6 o pow. 0,02.12       |
| 17. | Rynek 12        | 185, 184/12 o pow. 0,13.81        |
| 18. | Tysiąclecia 12  | 41/11 o pow. 0,06.92              |
| 19. | Tysiąclecia 15  | 125, 127/6,117,118 o pow. 0,12.27 |
| 20. | Tysiąclecia 16  | 141 o pow. 0,12.99                |
| 21. | Tysiąclecia 18  | 217/1 o pow. 0,10.93              |
| 22. | Szkolna 2       | dz.81/2 o pow. 0,12.75            |
| 23. | Norwida 5       | 289 o pow. 0,00.84                |
| 24. | Waryńskiego 6   | 293 o pow. 0,03.52                |
| 25. | Chrobrego 2     | 132/2 o pow. 0,11.86              |
| 26. | Chrobrego 5     | 136/2 o pow. 0,04.44              |

**Zestawienie Innych nieruchomości zabudowanych stanowiących własność  
Gminy Miejskiej**

| <u>Nazwa</u>                                                                                                                                                      | <u>Lokalizacja</u>     | <u>Nr działki</u> | <u>Pow. działek w hektarach</u> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|---------------------------------|
| Budynek administracyjny Urzędu Miejskiego                                                                                                                         | Rynek 1                | 304/4             | 0,0662                          |
| Budynek użytkowy (najem – Starostwo Powiatowe)                                                                                                                    | Korczaka 4             | 127               | 0,1373                          |
| Nieruchomość zabudowana budynkami i obiektami towarzyszącymi                                                                                                      | Jagiellońska 26 a      | 89/3              | 3,7755                          |
| Nieruchomość zabudowana budynkami i obiektami i przemysłowymi (najemca – Towarzystwo Przyjaciół Dzieci, Zarząd Oddziału Miejskiego Warsztatów Terapii Zajęciowej) | Grunwaldzka 35         | 69                | 0,3361                          |
| Budynek dwurodzinny                                                                                                                                               | 19 - Stycznia 17       | 304/1             | 0,1710                          |
| Budynek administracyjno – biurowy (zarządca – Miejskie Centrum Kultury)                                                                                           | 19 -Stycznia 17        | 304/1             | 0,1710                          |
| Brama Brodnicka (zarządca – Miejskie Centrum Kultury)                                                                                                             | 19 -Stycznia           | 392               | 0,0061                          |
| Brama Lubawska                                                                                                                                                    | 19 –Stycznia           | 160               | 0,0075                          |
| Kino „Harmonia”                                                                                                                                                   | Rynek                  | 214               | 0,0370                          |
| Budynek użytkowy                                                                                                                                                  | Kazimierza Wielkiego 7 | 181/4             | 0,0172                          |
| Budynek po byłym przedszkolu                                                                                                                                      | Jagiellońska 3a        | 522/1             | 0,49.15                         |

**Zestawienie dochodów ze sprzedaży nieruchomości**  
**w okresie od 01.10.2010 do 30.09.2011**

| <u>Lp.</u> | <u>Rodzaj dochodów</u>                | <u>Wpływy netto</u> |
|------------|---------------------------------------|---------------------|
| 1          | Sprzedaż nakładów                     | 77.826,00           |
| 2          | Sprzedaż działek pod zabudowę         | 689.640,00          |
| 3          | Sprzedaż działek innych               | 65.880,00           |
| 5          | Raty z tytułu sprzedaży nieruchomości | 1.740,00            |
| 5          | Raty z tytułu sprzedaży prawa u. w.   | 10.121,80           |
| Razem      |                                       | 845.207,80          |

Ponadto Gmina Miejska posiada wszystkie udziały w Spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej, które obejmują kapitał zakładowy wynoszący 7.153.000,00 zł (siedem milionów sto pięćdziesiąt trzy tysiące złotych), dzielący się na 7153 udziały o wartości nominalnej 1.000,00 zł. każdy udział. Kapitał zakładowy Gmina Miasto Nowe Miasto Lubawskie pokryła wkładem pieniężnym w wysokości 50 tysięcy złotych w zamian, za co otrzymała 50 udziałów o łącznej wartości nominalnej 50 tysięcy złotych oraz wkładem niepieniężnym (aportem) o wartości 7.103.058,68 zł. w zamian za co otrzymała 7103 udziały o łącznej wartości nominalnej 7.103.00,00 złotych.

Aport wniesiony przez Gminę stanowią:

1. Prawo użytkowania wieczystego gruntów, będących dotychczas w zarządzie zakładu budżetowego przekształconego w Spółkę i prawo własności położonych na tych gruntach budynków stanowiących odrębne nieruchomości o łącznej wartości 1.085.00,00 zł.
2. Budowle, urządzenia, ruchomości oraz wartości niematerialne i prawne o łącznej wartości 6.018.058,68 zł.

**Zestawienie dochodów z dzierżaw i trwałego zarządu w okresie**  
**od 01.10.2010 do 30.09.2011**

| <u>Lp.</u> | <u>Dzierżawa</u> | <u>Wpływy w złotych (netto)</u> |
|------------|------------------|---------------------------------|
| 1          | Dzierżawy ogólne | 149.624,73                      |
| 2          | Dzierżawy rolne  | 2.532,51                        |
| 3          | Reklamy          | 2.377,21                        |
| 4          | Trwały zarząd    | 1.722,00                        |
| Razem      |                  | 156.256,45                      |

**Zestawienie rzeczowe dochodów ze sprzedaży nieruchomości w okresie od 1.10.2010 do 30.09.2011**

| Lp.   | Lokalizacja - ulica | Nr działki              | Powierzchnia w hektarach      | Uzyskana kwota netto w złotych |
|-------|---------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 1.    | Kłosowa             | 61/11                   | 0,08.39                       | 27.000,00                      |
| 2.    | Kasztanowa          | 383                     | 0,07.72                       | 17.380,00                      |
| 3.    | Rolna               | 61/14                   | 0,08.73                       | 28.900,00                      |
| 4.    | Kłosowa             | 61/ 8                   | 0,13.31                       | 33.740,00                      |
| 5.    | Jagiellońska        | 83/10<br>83/11<br>83/ 5 | 0,01.93<br>0,05.36<br>0,06.20 | 16.000,00                      |
| 6.    | Kopernika           | 16/9                    | 0,01.48                       | 32.000,00                      |
| 7.    | Mickiewicza         | 460/17                  | 0,00.02                       | 500,00                         |
| 8.    | Korczaka            | 523                     | 0,21.54                       | 600.000                        |
| Razem |                     |                         | 0,76.09                       | 156.120,00                     |

**Zestawienie rzeczowe dochodów ze sprzedaży nakładów od 01.10.2010 do 30.09.2011**

| Lp.   | Lokalizacja nakładu  | Nr nakładu | Uzyskana kwota w złotych |
|-------|----------------------|------------|--------------------------|
| 1     | Ośrodek Wypoczynkowy | 273        | 22.746,00                |
| 2     | Partęczyny           | 205        | 11.016,00                |
| 3     |                      | 194        | 15.300,00                |
| 4     |                      | 171 a      | 13.464,00                |
| 5     |                      | 100 a      | 15.300,00                |
| Razem |                      |            | 77.826,00                |

**PLANOWANE DOCHODY GMINY MIEJSKIEJ  
NOWE MIASTO LUBAWSKIE**

**z tytułu sprzedaży i korzystania z mienia komunalnego w roku 2011**

**Wpływy z tytułu opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste (rozdział 70005 „Gospodarka mieszkaniowa”).**

| Lp.            | Źródło dochodu        | Wartość netto (zł) | VAT (zł)        | Wartość brutto (zł) |
|----------------|-----------------------|--------------------|-----------------|---------------------|
| 1.             | Użytkowanie wieczyste | 130.000,00         | 2 200,00        | 132 200,00          |
| 2.             | Trwały zarząd         | 1.788,00           | 0,00            | 1.788,00            |
| <b>Ogółem:</b> |                       | <b>131.788,00</b>  | <b>2 200,00</b> | <b>133.988,00</b>   |

**Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze (rozdział 70005 „Gospodarka mieszkaniowa”).**

| Lp.            | Źródło dochodu                                                    | Wartość netto (zł) | VAT (zł)          | Wartość brutto (zł) |
|----------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| 1.             | Reklamy                                                           | 5.000,00           | 1.150,00          | 6 150,00            |
| 2.             | Najem i dzierżawa nieruchomości                                   | 230.000,00         | 52.900,00         | 282.900,00          |
| 3.             | Dzierżawy rolne                                                   | 1 500,00           | 0,00              | 1.500,00            |
| 4.             | Czynsze za lokale mieszkalne i użytkowe administrowane przez MPGK | 470 000,00         | 80 000,00         | 550 000,00          |
| <b>Ogółem:</b> |                                                                   | <b>706 500,00</b>  | <b>134 050,00</b> | <b>840 550,00</b>   |

**Wpływy z tytułu sprzedaży prawa użytkowania wieczystego.**

| Lp.            | Źródło dochodu                                        | Wartość netto (zł) | VAT (zł)    | Wartość brutto (zł) |
|----------------|-------------------------------------------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| 1.             | IV rata z tytułu sprzedaży prawa użytkow. wieczystego | 10 121,80          | 0,00        | 10 121,80           |
| <b>Ogółem:</b> |                                                       | <b>10 121,80</b>   | <b>0,00</b> | <b>10 121,80</b>    |

**Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w latach 2011 – 2021.**

| Lp.            | Nazwa                                         | Wartość netto (zł)  | VAT (zł)          | Wartość brutto (zł) |
|----------------|-----------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 1.             | Działki pod budownictwo i usługi (30 działki) | 1 699 225,00        | 390 821,75        | 2.090 046 75        |
| 2.             | Nieruchomości zabudowane                      | 748 000,00          | 0                 | 748 000,00          |
| 6.             | Nieruchomość lokalowa                         | 402 000,00          | 0                 | 402 000,00          |
| <b>Ogółem:</b> |                                               | <b>2 849 225,00</b> | <b>390 821,75</b> | <b>3 240 046,75</b> |

**Wykaz mienia komunalnego planowanego do sprzedaży w latach 2011 - 2021.**

| Lp.                                     | Nieruchomości                                      | Szacowana wartość (zł) |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Działki pod budownictwo i usługi</b> |                                                    |                        |
| 1.                                      | ul. Kamionki<br>dz. nr 61/ 4 o pow. 0,25.20 ha     | 57 960                 |
| 2.                                      | ul. Zbożowa<br>dz. nr 61/ 5 o pow.0,21.25 ha       | 48 870                 |
| 3.                                      | ul. Zbożowa<br>dz. nr 61/ 6 o pow.0, 22.44 ha      | 51 030                 |
| 4.                                      | ul. Kłosowa<br>dz. 61/ 12 o pow. 0,08.51 ha        | 23 940                 |
| 5.                                      | ul. Kłosowa<br>dz. nr 61/ 13 o pow. 0,08.50 ha     | 23 940                 |
| 6.                                      | ul. Rolna<br>dz. nr 61/ 15 o pow. 0,08.89 ha       | 25 020                 |
| 7.                                      | ul. Rolna<br>dz. nr 61/ 16 o pow. 0,08.89 ha       | 25 020                 |
| 8.                                      | ul. Tysiąclecia<br>dz. nr 449/ 4 o pow. 0,06.18 ha | 57 500                 |
| 9.                                      | ul. Tysiąclecia<br>dz. nr 449/ 5 o pow. 0,06.75 ha | 62 800                 |
| 10.                                     | ul. Tysiąclecia<br>dz. nr 449/ 6 o pow. 0,08.77 ha | 43 900                 |
| 11.                                     | ul. Tysiąclecia<br>dz. nr449/ 7 o pow. 0.07.99 ha  | 74 300                 |
| 12.                                     | ul. Sadowa<br>dz. nr 449/ 9 o pow. 0,17.37 ha      | 120 000                |
| 13.                                     | ul. Sadowa<br>dz. nr 449/ 10 o pow. 0,23.61 ha     | 154 000                |
| 14.                                     | ul. Tysiąclecia<br>dz. nr 287/1 o pow. 0,18.75 ha  | 163 800                |
| 15.                                     | ul. Tysiąclecia<br>dz. nr 237/ 2 o pow. 0,18.90 ha | 165 000                |
| 16.                                     | ul. Narutowicza<br>dz. nr 2/6 o pow. 0,2196 ha     | 50 580                 |
| 17.                                     | ul. Narutowicza<br>dz. 4/4 o pow. 0,11.40 ha       | 39 900                 |
| 18.                                     | ul. Narutowicza<br>dz.4/5 o pow. 0,10.90 ha        | 38 150                 |
| 19.                                     | ul. Narutowicza<br>dz. 4/6 o pow.0,11.43 ha        | 40 005                 |
| 20.                                     | ul. Narutowicza<br>dz. 4/8 o pow. 0,12.95 ha       | 45 325                 |
| 21.                                     | ul. Narutowicza<br>dz.4/9 o pow. 0,1315 ha         | 46 025                 |
| 22.                                     | ul. Narutowicza<br>dz. 4/10 o pow. 0,13.98 ha      | 48 930                 |
| 23.                                     | ul. Narutowicza<br>dz. 76/ 3 o pow. 0,10.02 ha     | 35 070                 |
| 24.                                     | ul. Narutowicza<br>dz. 76/4 o pow. 01046 ha        | 36 610                 |
| 25.                                     | ul. Narutowicza<br>dz.76/ 5 o pow.0,1054 ha        | 36 890                 |



|                                 |                                                 |                  |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
| 26.                             | ul. Narutowicza<br>dz.76/6 o pow. 0,10.04 ha    | 35 140           |
| 27.                             | ul. Narutowicza<br>dz.76/8 o pow. 0,14.35 ha    | 50 225           |
| 28.                             | ul. Narutowicza<br>dz. 76/ 9 o pow. 0,1010 ha   | 35 350           |
| 29.                             | ul. Narutowicza<br>dz.76/10 o pow. 0,09.00 ha   | 31 500           |
| 30.                             | ul. Narutowicza<br>dz.76/11 o pow. 0,09.27 ha   | 32 445           |
| Ogółem:                         |                                                 | <b>1 699 225</b> |
| <b>Nieruchomości zabudowane</b> |                                                 |                  |
| 1.                              | ul. Rynek 15<br>dz. nr 189/ 2 o pow. 0,02.11 ha | 748 000          |
| Ogółem:                         |                                                 | <b>748 000</b>   |

|                                                     |                                     |                  |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>Nieruchomość lokalowa</b>                        |                                     |                  |
| 1.                                                  | ul. Grunwaldzka 10 (lokal użytkowy) | 402 000          |
| Ogółem:                                             |                                     | <b>402 000</b>   |
| Mienie komunalne przeznaczone do sprzedaży łącznie: |                                     | <b>2 849 225</b> |

**DOCHODY Z TYTUŁU NAJMU I DZIERŻAWY SKŁADNIKÓW  
MAJĄTKOWYCH  
UZYSKIWANYCH PRZEZ JEDNOSTKI BUDŻETOWE  
GMINY MIEJSKIEJ NOWE MIASTO LUBAWSKIE**

| Lp.     | Nazwa jednostki budżetowej           | Kwota        |
|---------|--------------------------------------|--------------|
| 1.      | Zespół Szkolno-Przedszkolny          | 800          |
| 2.      | Zespół Szkół Podstawowej i Muzycznej | 0            |
| 3.      | Gimnazjum                            | 2 500        |
| 4.      | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji   | 5 000        |
| Ogółem: |                                      | <b>8 300</b> |

Nowe Miasto Lubawskie, 2011.10.31

Mirosława Łokietek, Aleksandra Gutmańska / Grzegorz Orzeł