

**MIASTO NOWE MIŁOŚĆ
MIEJSCOWY PLAN ZA
PRZESTRZENNEGO**

ark.1

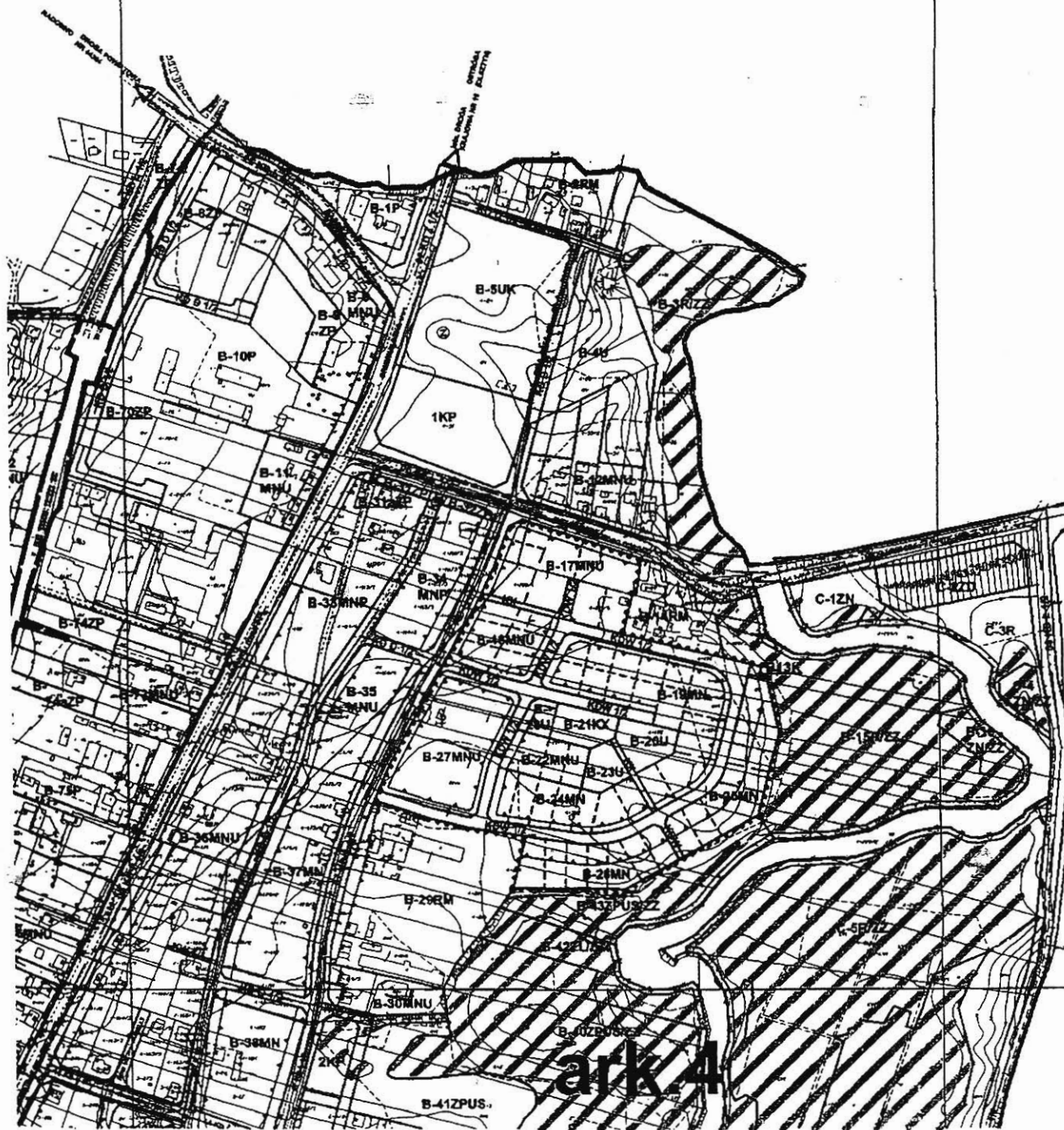
**VE MIASTO LUBAWSKIE
LAN ZAGOSPODAROWANIA
IEGO**

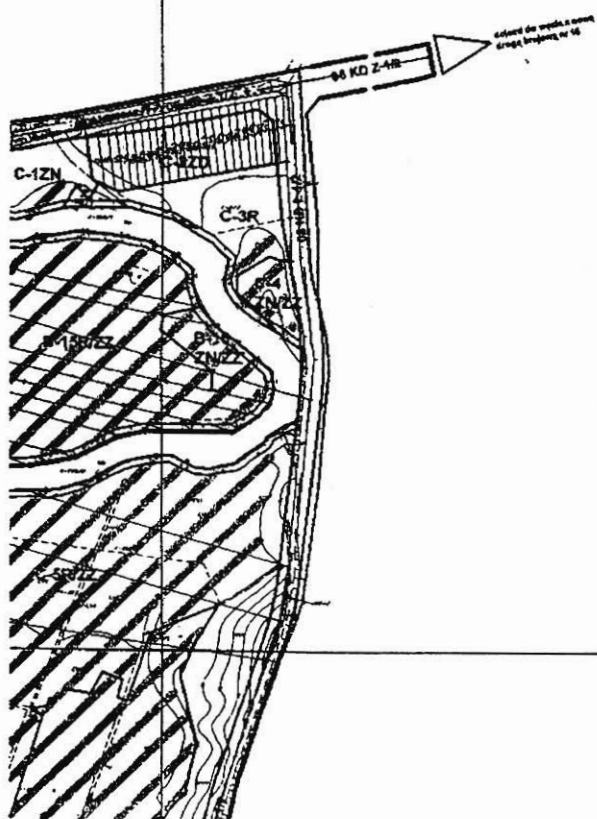
skala 1:5000

ark.2

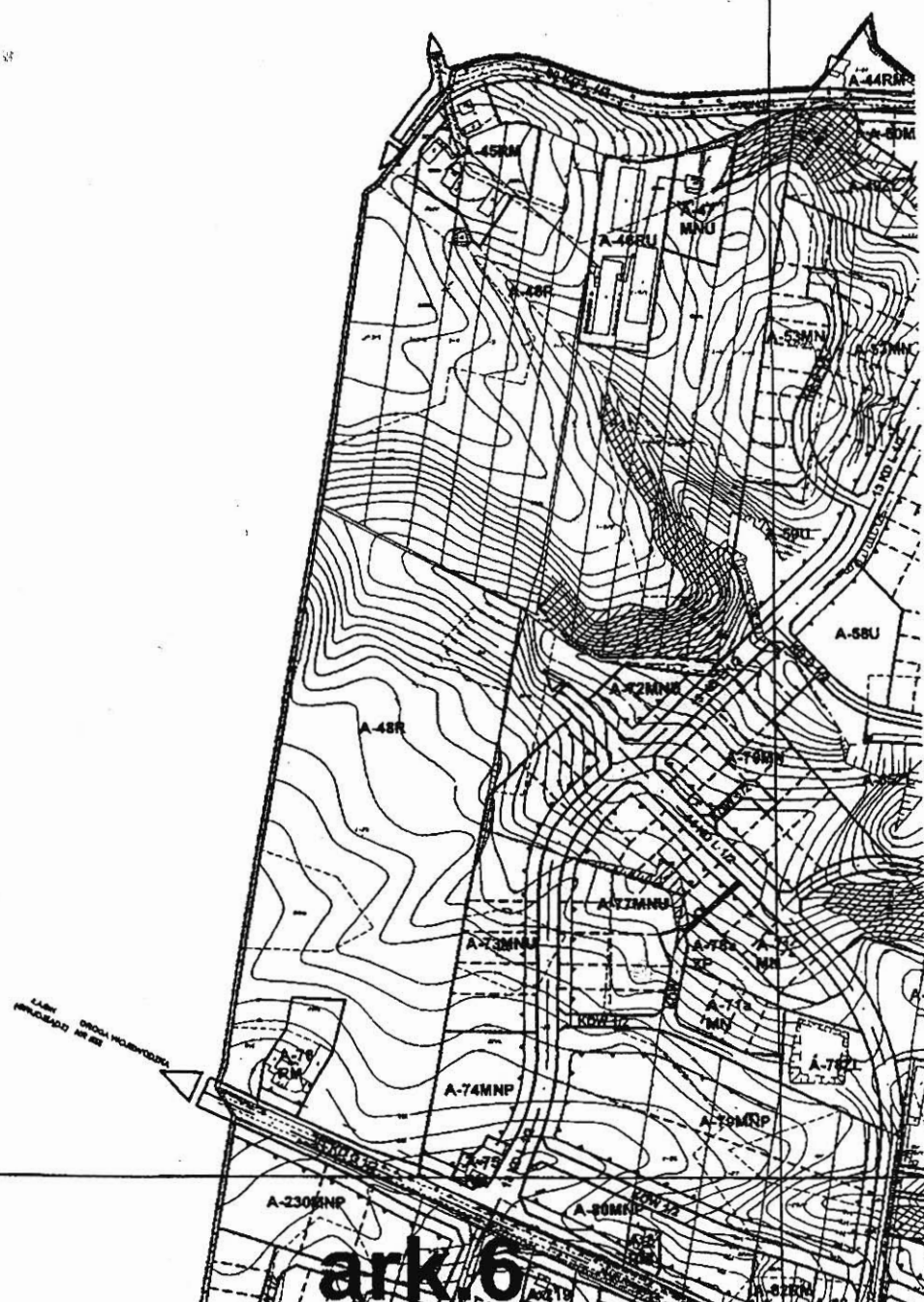
SKIE VANIA 1:5000

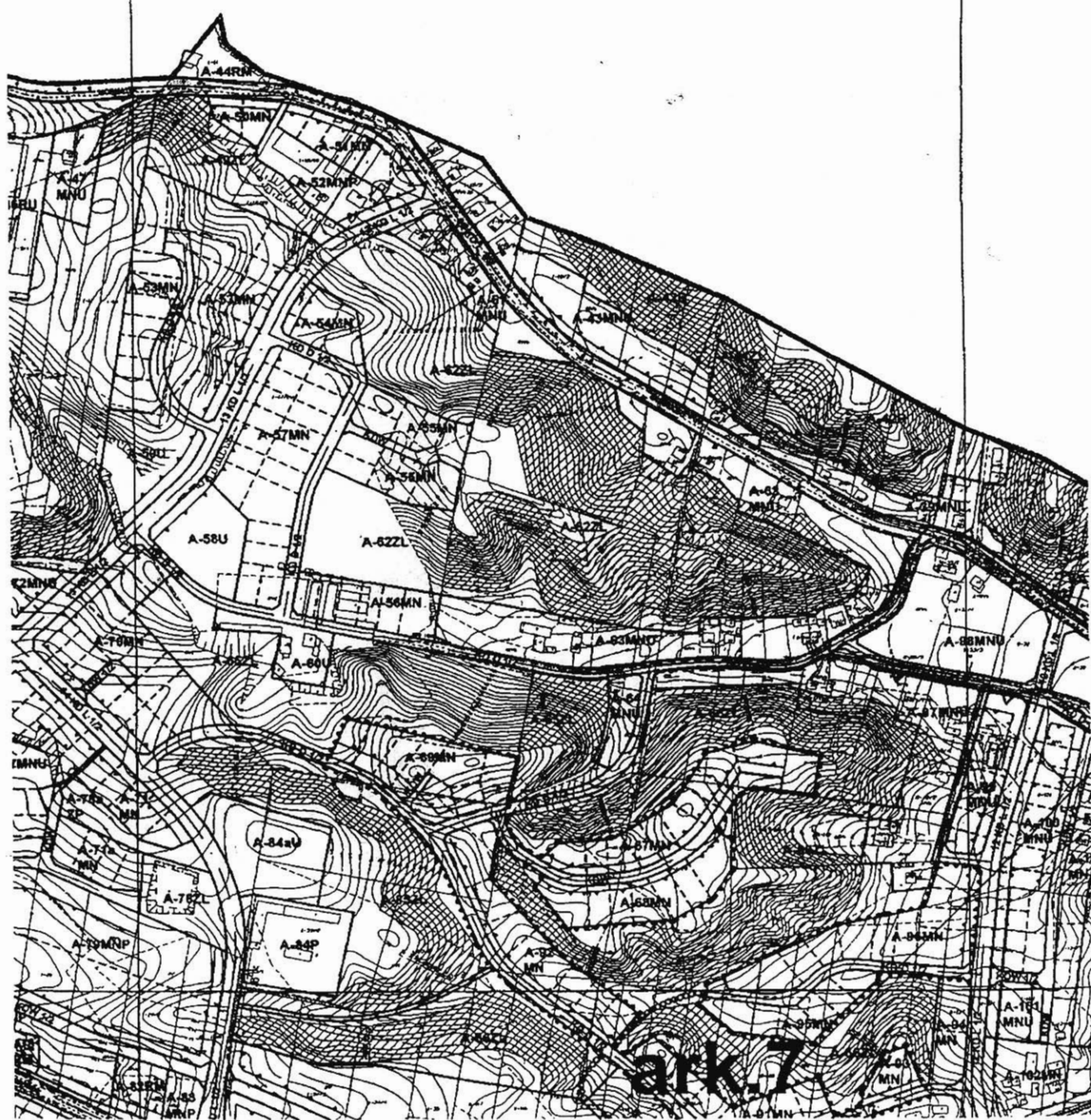


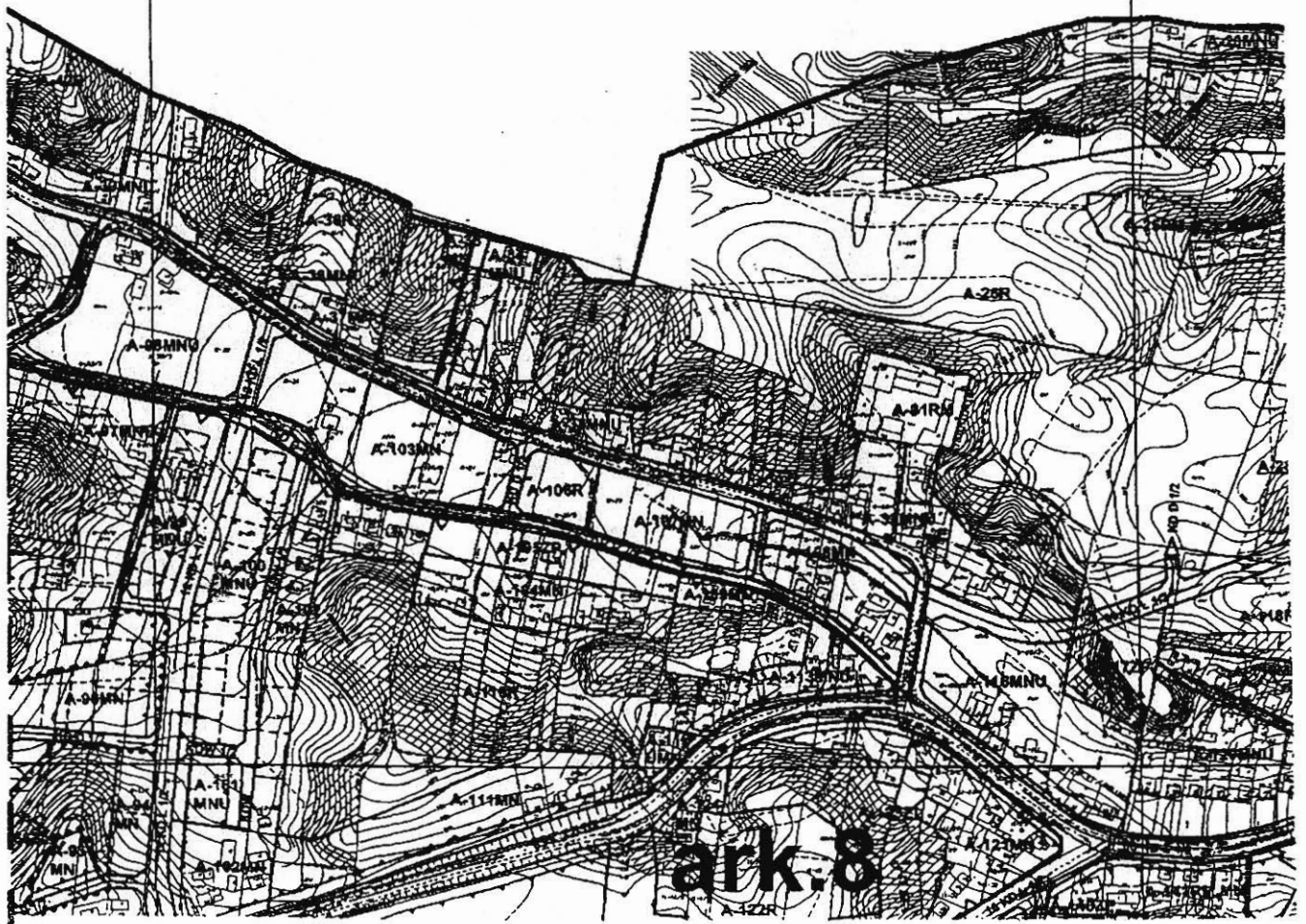




ark.5

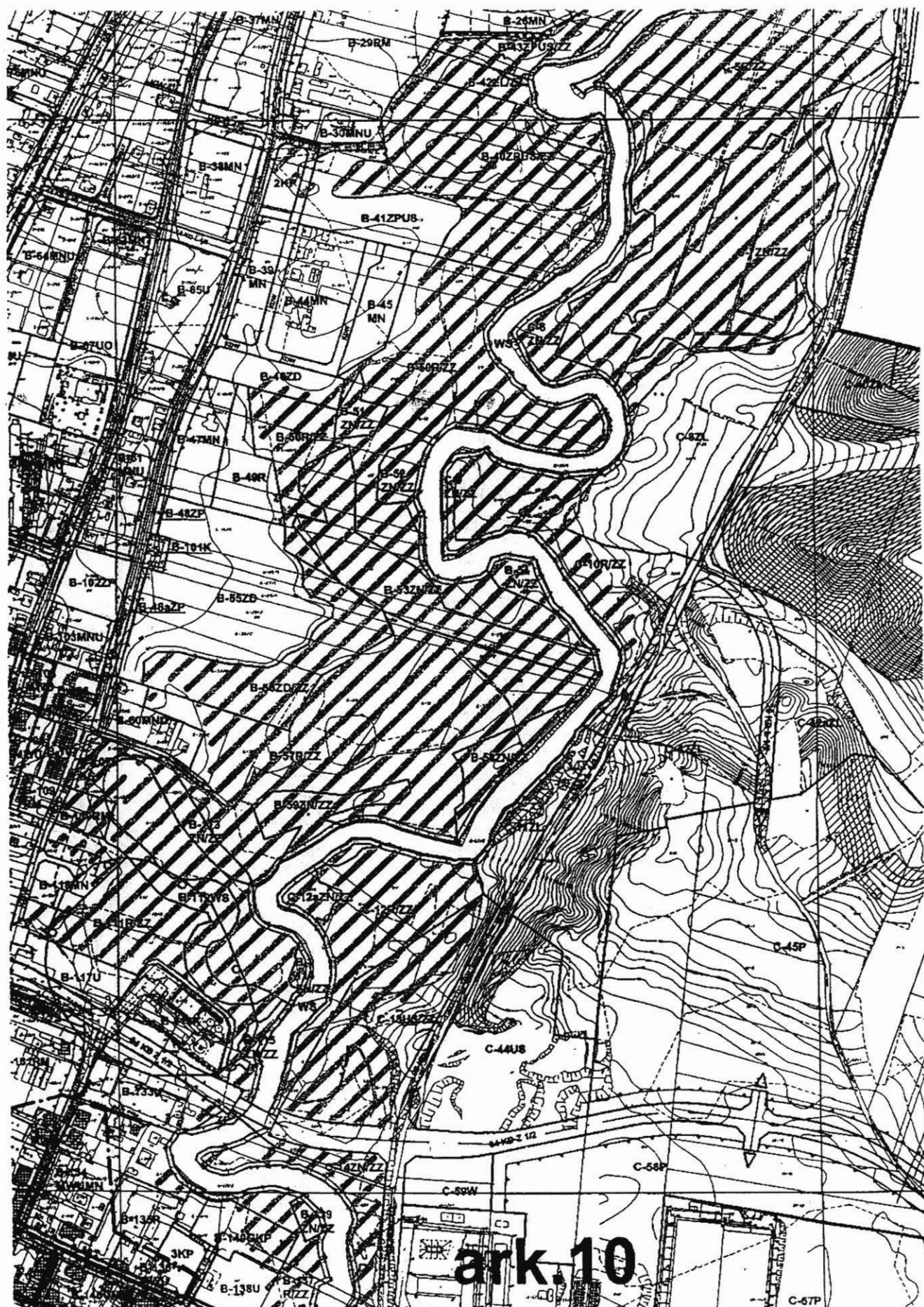




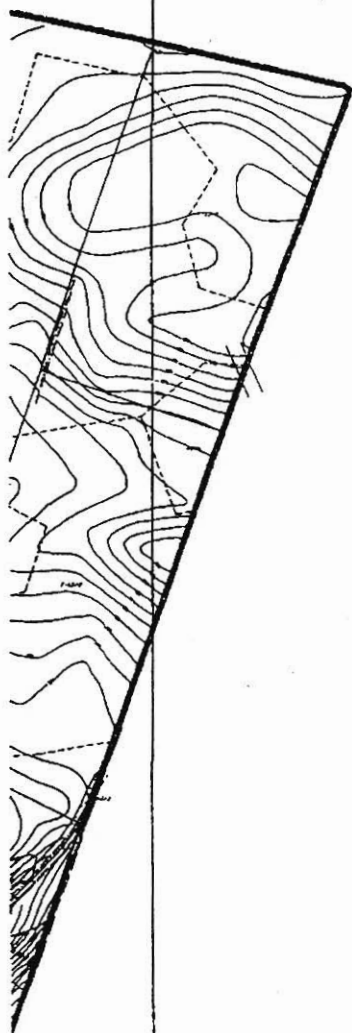


ark.8









LEGENDA:

I. OZNACZENIA OGÓLNE

- granica terenu objętego planem
- granica terenów zamkniętych
- linie rozgraniczające
- linie rozgraniczające orientacyjne
- linie wewnętrznego podziału
- zasieg uciążliwości oczyszczalni ścieków
- strefa ochronna ujęcia wody

II. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- granica obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości
- ▲ obowiązuja linia zabudowy
- △ nieprzekraczalna linia zabudowy
- ciągł piesze o przebiegu orientacyjnym
- 👁️ punkty widokowe

ark.12



ark.13









II. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- granica obszarów wymagających przeprowadzenia
scaleń i podziału nieruchomości
- ▲ ▲ obowiązuja linia zabudowy
- △ △ nieprzekraczalna linia zabudowy
- ○ ○ ○ ciąg pieszy o przebiegu orientacyjnym
- ⊙ punkty widokowe
- ■ ■ ■ pierzeje do ukształtowania

III. TERENY CHRONIONE

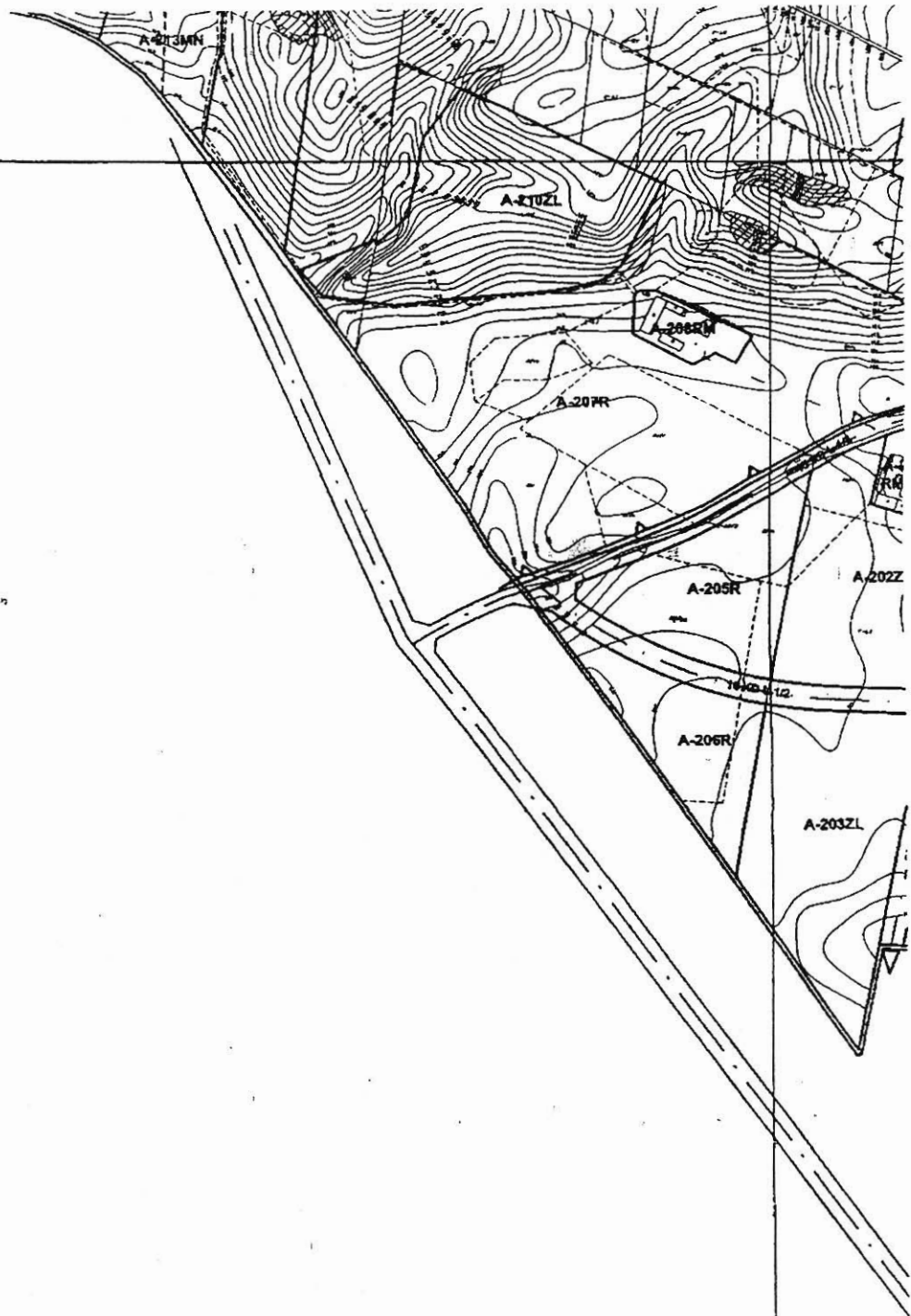
- granica rezerwatu przyrody rzeki Drwęcy
- △ granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Drwęcy
- ⚡ obszary zagrożone powodzią
- ▨ obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

IV. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW

- ▬ granica strefy "A" pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej
- granica strefy "OW" obserwacji archeologicznych
- ▬ granica obszarów o wartości kulturowej
- ▬ granica strefy ochrony ekspozycji starego miasta
- Ⓢ budynki wpisane do rejestru zabytków
- Ⓩ budynki proponowane do wpisu rejestru zabytków
- ▨ budynki figurujące w ewidencji konserwatorskiej
- ▨ budynki bez wartości kulturowych dostosowane skalą
i charakterem do zabudowy historycznej
- ⊠ budynki kolidujące z układem przestrzennym starego miasta
- ⊙ stanowiska archeologiczne

V. PRZEZNACZENIE TERENÓW

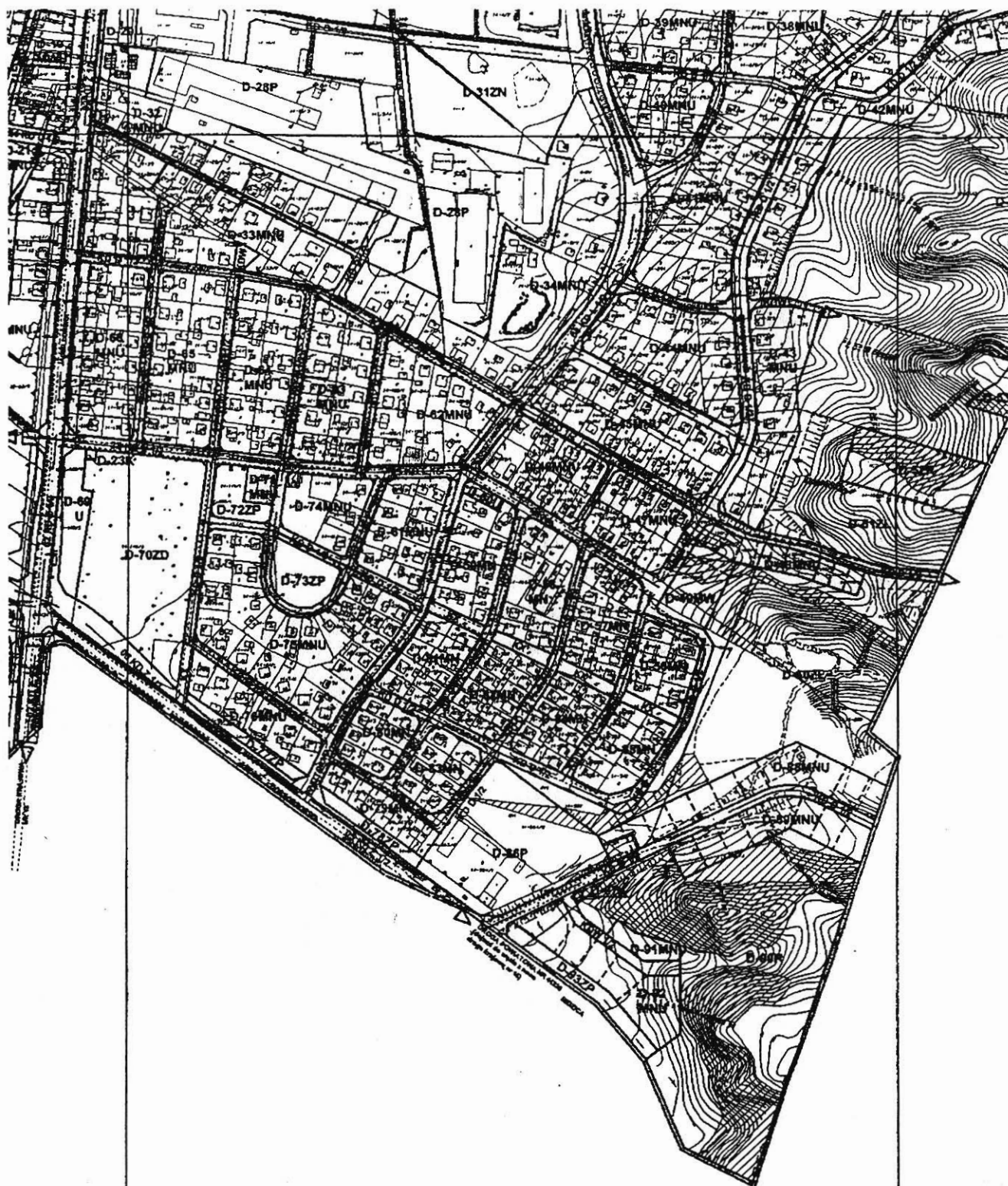
- | | |
|----|--|
| MN | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
| MW | tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej |
| U | tereny zabudowy usługowej |
| US | tereny sportu i rekreacji |
| R | tereny rolnicze |
| RU | tereny usług w gospodarstwach rolnych |
| RM | tereny zabudowy zagrodowej |
| P | tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów |
| ZN | tereny zieleni chronionej |
| ZL | lasy |
| ZP | tereny zieleni urządzonej |
| ZD | tereny ogrodów działkowych |
| ZC | cmentarze |
| WS | tereny wód powierzchniowych |



ark.20



ark.21



ark.24



ark.25

P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
ZN	tereny zieleni chronionej
ZL	lasy
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZD	tereny ogrodów działkowych
ZC	cmentarze
WS	tereny wód powierzchniowych
KD	tereny ulic publicznych
	G - ulica klasy głównej
	Z - ulica klasy zbiorczej
	L - ulica klasy lokalnej
	D - ulica klasy dojazdowej
KDW	tereny ulic wewnętrznych
KS/KP	tereny obiektów i urządzeń komunikacji kołowej
KX	tereny ciągów pieszych
KK	teren komunikacji szynowej

VI. TERENY I SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

E	tereny obiektów elektroenergetyki
W	tereny obiektów wodociągów
K	tereny obiektów kanalizacji
T	teren przebiegu projektowanych urządzeń sieciowych
↔	Istniejące linie elektroenerg. 15kV napowietrzne główne
↔↔	Istniejące linie elektroenerg. 110kV napowietrzna

	MIASTO NOWE MIASTO LUBAWSKIE MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
	projektant: mgr inż. arch. Izabella Ossowska-Rożen wpia na listę POIU nr 9-413/2002 upr. urb. Nr 1085/99 mgr inż. arch. Piotr M. Rożen upr. urb. nr 1085/99 mgr inż. Grzegorz Bogdan opracowała: techn. Joanna Kozera	skala: 1:5000 załącznik nr 1 do uchwały nr 200/VI/2005/05 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dn. 41 lipca 2005r. Publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr z dnia por.